

Продажа

дом 135 м² на участке 13 сот.

Красноярск,

Красноярский край, Емельяновский р-н,
городское поселение Емельяново, пос.
городского типа Емельяново, Осенний б-р, 5

 **₽ 8 000 000**

Продаётся дом 135 кв.м, участок 13 соток

Полесье — современный загородный поселок всего в 30 км от центра города.

Характеристика объекта : фундамент - плиточный бетон , стены каменный блоки, обшит планкеном, крыша - гибкая черепица, окна - стеклопакеты, полы - теплый пол.

Инженерное обеспечение :

Отопление - электро, водопровод - центральная скважина, канализация - септик 6 куб.
электроснабжение - центральное 27квт, вентиляция - естественная, принудительная.

Административный округ или городской район (местное название) - Пгт. Емельяново.

Качество дороги до дома хорошее с твёрдым покрытием, имеется возможность круглогодичного пользования.

Описание технических характеристик: общая площадь - 135 м2, жилая площадь - 95м2, площадь кухни - 15м2, комнат -3, один сан узл.

Вид из окон во двор на лес. Металлическая входная дверь, окна ПВХ.

Стены - шпаклевка.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.
Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!
ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ.
ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.
ДАННЫЙ ДОМ ПОДХОДИТ ПО СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ КОТОРАЯ СОСТАВЛЯЕТ 3%

Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **135 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Пеноблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**

Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **13 сот.**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **4**

