



Продажа

3-к.квартира, 58.6 м², 5/5 эт.

Красноярск,

ул Парашютная, д 74

🔑 **₽ 5 500 000**



Продаётся 3-комн. квартира в Свердловском районе по адресу Парашютная 74!

О квартире: Квартира общей площадью 58,6 кв.м. в кирпичном доме (хорошая тепло- и -звукоизоляция) на 5 этаже, что является плюсом, так как никто не будет ходить у вас над головой. Квартира светлая и уютная, сделан косметический ремонт, комнаты отдельные, окна на две стороны. Установлены счетчики на воду, на газ (во всем доме были поменаны трубы и установлены электромагнитные клапаны, автоматически перекрывающие газ в случае утечки), поменана проводка. Из мебели остается кухня, плита, холодильник, стиральная машина, шкафы и остальная мебель.

О инфраструктуре: Около дома находится детский сад №317 "Сибирячок"; также в шаговой доступности средняя школа №23 с углубленным изучением отдельных предметов; средняя школа №76. Недалеко есть музей транспорта Красноярска "Авто-ретро", Гипермаркет Маяк, бизнес-комплекс "Пикра". Рядом с домом есть всё необходимое: продуктовые магазины- в соседнем доме находится Командор, через дом Бристоль, в 5 минутах супермаркет Магнит; аптеки, пункты выдачи, сбербанк и остановка общественного транспорта. Во дворе детская и спортивна площадки. Наземный паркинг, в любое время суток есть свободные парковочные места. Замечательные соседи. Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем! Подходит под все виды расчёта.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками! **ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.**





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **58.6 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1973 г.**
 Жилая площадь: **41.2 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Апартаменты: **нет**





