



Продажа

**1-к. квартира, 35 м<sup>2</sup>, 17/20 эт**

Красноярск,

г Красноярск, ул Александра Матросова, д 30  
стр 83

◆ **₽ 4 600 000**



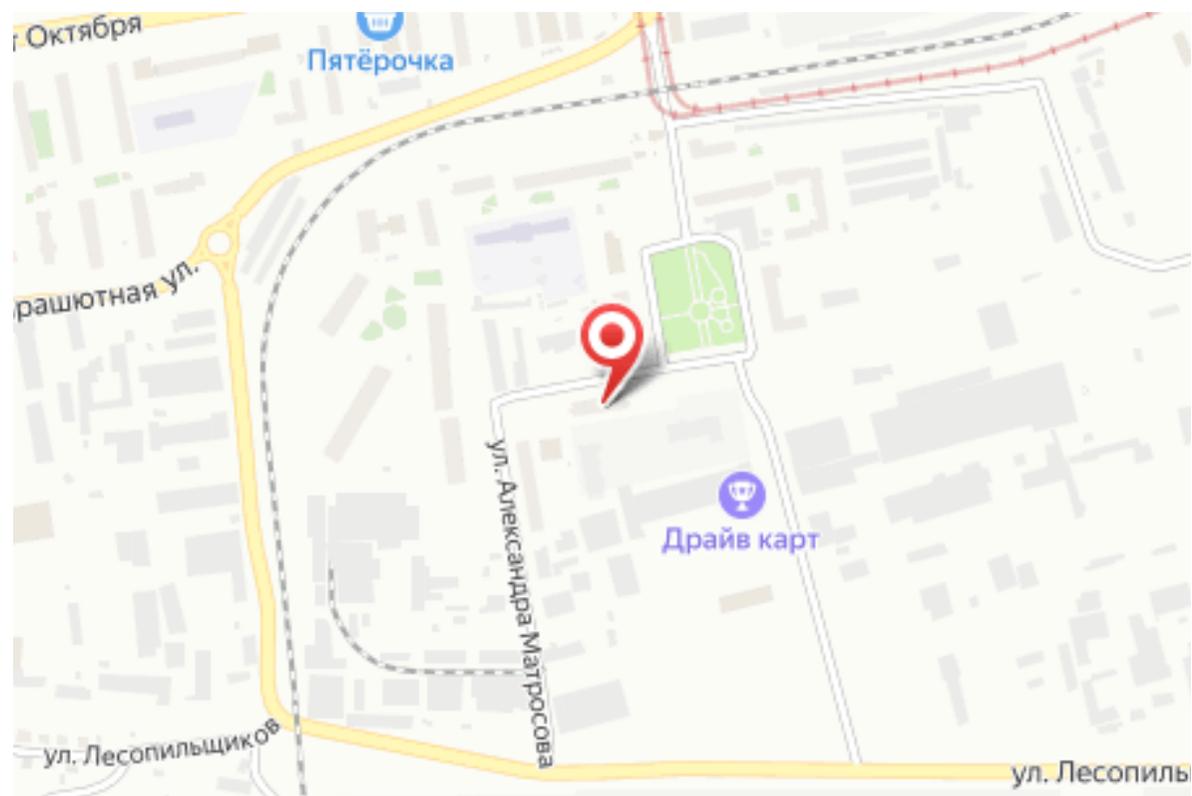
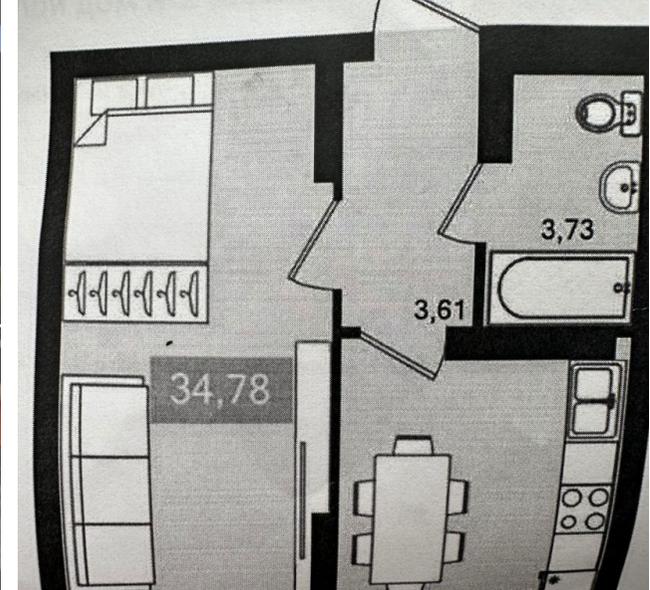
Продается 1-к квартира в Свердловском районе по адресу ул. Александра Матросова, стр. 2 (Башня принцессы д.2)

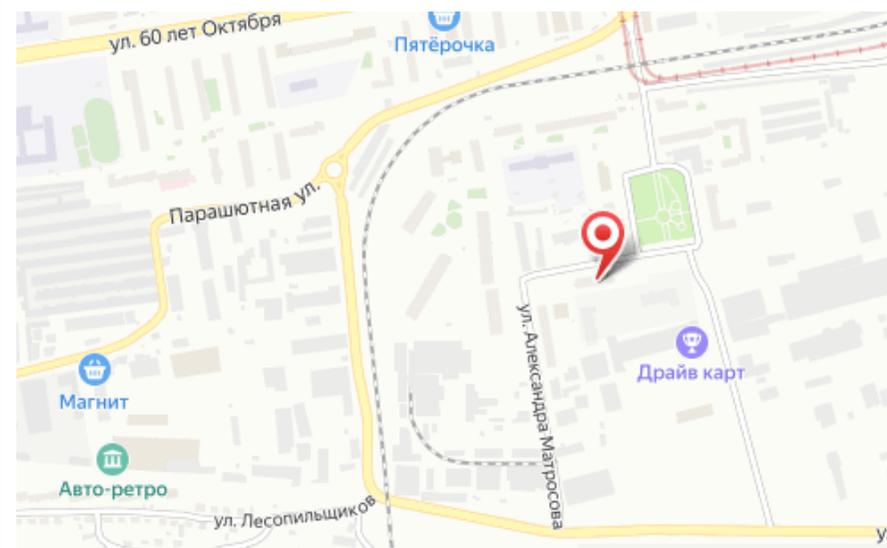
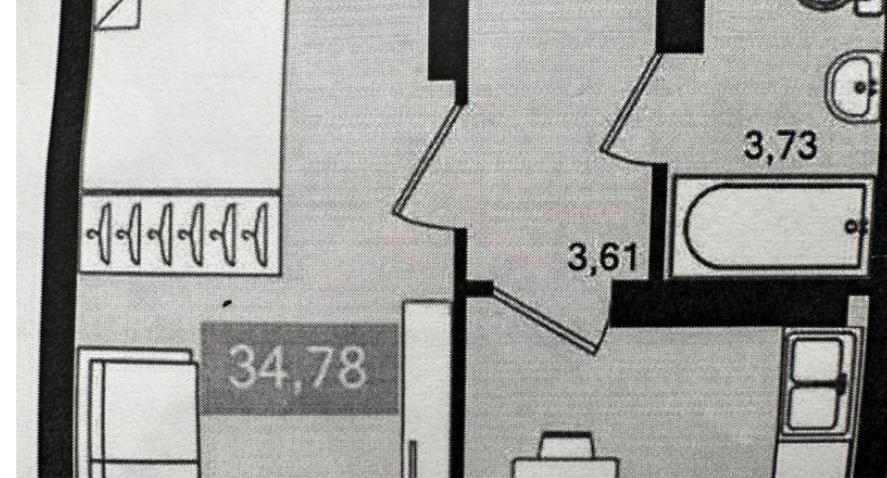
Квартира расположена на 17 этаже 20-го монолитного дома.  
Срок сдачи: 4 квартал 2024г.  
Квартира с предчистовой отделкой. Идеальное решение для ваших дизайнерских идей.  
Панорамные окна в квартире выходят на солнечную сторону двора.  
В доме 1 пассажирский лифт и 1 грузовой.  
Закрытый двор с детской и спортивной площадками (ЖК "Сказочный").

Рядом с домом расположены: Детский сад №18, Школа №76, Спортивная школа, Подстанция скорой помощи №6.  
В шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта.  
Возле дома находится сквер "Сказочный", для комфортных прогулок.

=====

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!  
Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!  
Полное сопровождение до момента передачи ключей!  
При необходимости окажем содействие в ремонте от наших партнеров по экономически выгодным ценам!  
Составление сметы бесплатно!  
Звоните, пишите, покажу и помогу купить квартиру вашей мечты!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **35 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **20**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **17 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **17**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированная**