

Продажа

**Успейте купить!!!**

Красноярск,

проспект им. газеты Красноярский Рабочий ,  
96а

💎 **₽ 1 360 000**

Предлагается к продаже уютная гостинка в кирпичном доме.

В квартире выполнен качественный ремонт:

- Заменена вся сантехника.
- Заменена электропроводка.
- Установлены новые радиаторы.
- Натяжной потолок.
- Новая надежная входная дверь.
- Установлены счетчики на воду.
- Установлены умные счетчики на свет, которые сами передают показания.
- В совмещенном санузле кафель.
- Установлена новая ванна(не душ).
- Новый унитаз.
- Балкон.

Хорошо развита инфраструктура:

- Различные магазины и супермаркеты.
- Аптеки.
- Поликлиники(взрослая-детская).
- Частные клиники.
- Спорт залы.
- Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, уехать можно в любую точку города без пересадок.
- Пункты выдачи товаров(OZON, Wildberries, Яндекс-маркет, SDEK и т.д.)

Замечательные соседи.

Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем!

Предлагаем за наличный расчет.

---

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Очное и дистанционное оформление ипотеки, сотрудничаем со всеми банками, оформляем даже без первоначального взноса и трудоустройства.

Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **14 м²**  
Площадь кухни: **3 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**  
Тип комнат: **Смежные**

Год постройки дома: **1960 г.**  
Жилая площадь: **10 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

