

Продажа

**2-комн. квартира, 47 м<sup>2</sup>**

Красноярск,

г Красноярск, пр-кт им.газеты "Красноярский  
рабочий", д 71

◆ **₽ 4 500 000**

Продается 2-х комнатная квартира в Кировском районе города Красноярска по адресу ул. пр-т имени газеты Красноярский рабочий 71.  
Квартира расположена на комфортном 3 этаже 5-го панельного дома.

Квартира в хорошем состоянии.  
Заменена проводка и водоснабжение на полипропиленовые трубы.  
Установлена новая ванна и окна ПВХ.  
В квартире остается вся мебель и бытовая техника: стиральная машина, холодильник, плита, кухонный гарнитур, шкаф, стулья, столы, диваны и кресла.

В доме расположены: Почта России, пункт выдачи "Ozon", парикмахерская.  
Рядом с домом находятся: Детский сад №220 и №110, Школа №64, Гимназия №6, Поликлиника №2.  
В шаговой доступности супермаркеты и магазины ("Красный яр", "Пятерочка", "Хороший"), аптеки, остановки общественного транспорта.  
Для комфортных прогулок можно посетить сквер "Западный".

=====  
Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!  
Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!  
Полное сопровождение до момента передачи ключей!  
При необходимости окажем содействие в ремонте от наших партнеров по экономически выгодным ценам!  
Составление сметы бесплатно!  
Звоните, пишите, покажу и помогу купить квартиру вашей мечты!

Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **42 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.54 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **1963 г.**  
Жилая площадь: **25 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **панельный**



