

Продажа

1-к.квартира, 53.5 м², 12/16 эт.

Красноярск,

ул Ястынская, д 15А

🏠 ₹ 7 500 000

Ремонт по дизайн проекту, скрытое хранение, световое и функциональное зонирование, мягкие тона, надежно спроектированная инженерия. Все поверхности выровнены. Электрика, интернет, кабельное спрятаны в стенах. Кабельное заведено в кухню, в комнату.

Просторная квартира, кирпичный дом держит показатели температуры и влажности всегда на комфортном уровне и зимой и летом (что позволяет быстрее восстанавливаться и не болеть).

Полы выложены единым полотном из натурального деревянного паркета (паркет качественно уложен и не требует ухода);

Сан узел - испанский кафель (серия -Серый жемчуг); смесители, душевая система (Германия hansgrohe); ванна (Испания Rosa); ванный гарнитур (новый Акватон), стиральная машина спрятана в хоз шкаф (Bosh).

Диван в новой перетяжке (велюр), кровать (Аскона с ортопедическим основанием) в новой перетяжке (велюр), кондиционер - Daikin Япония, шторы авторские от РИД мануфактуры, наполненная гардеробная (вешала, полки, комод, зеркало), телевизор Sony, холодильник Sumsung, кухонная бытовая техника: вытяжка (Cata Испания), варочная панель, духовой шкаф (Hansa Польша). Электрика рассчитана под все приборы, отдельно выведены в достаточном количестве согласно проекта розетки, выключатели, выводы под бра и светильники. В квартире нет пыли (использовался Клининг).

Отличная инфраструктура! Рядом Детский Сад №42, школа №152, гипермаркет "Лента", точки быстрого питания, кафе, продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности.

Один собственник от 2012 года с момента покупки у застройщика, нет перепланировок, нет обременений, нет детей, нет прописанных, покупалась квартира за наличный расчет.

Остается все кроме картин и личных вещей.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **53.5 м²**
Площадь кухни: **10.5 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2011 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

