



Продажа

**1-к.квартира, 40.6 м<sup>2</sup>, 6/9 эт.**

Красноярск,

г Красноярск, ул Пихтовая, д 57, кв 57



◆ **₽ 5 100 000**

Предлагается к продаже светлая и уютная 1-комнатная квартира в тихом, экологически чистом районе. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома по адресу ул. Пихтовая, д. 57. Общая площадь квартиры составляет 40,6 кв. м., жилая площадь - 28 кв. м., кухня - 9 кв. м.

В квартире выполнен качественный ремонт:

- \* На полу в квартире и на балконе уложен ламинат, в прихожей - кафель;
- \* Стены выровнены и оклеены обоями;
- \* Потолки натяжные;
- \* В ванной комнате и туалете стены и пол выложены кафелем;
- \* Установлены пластиковые окна, застеклен балкон;

Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся:

- \* Школа № 95;
- \* Детский сад № 151;
- \* Поликлиника;
- \* Магазины, кафе, рестораны;
- \* Остановка общественного транспорта "Локомотив".

Транспортная доступность

Остановка общественного транспорта "Локомотив" расположена в 500 метрах от дома.

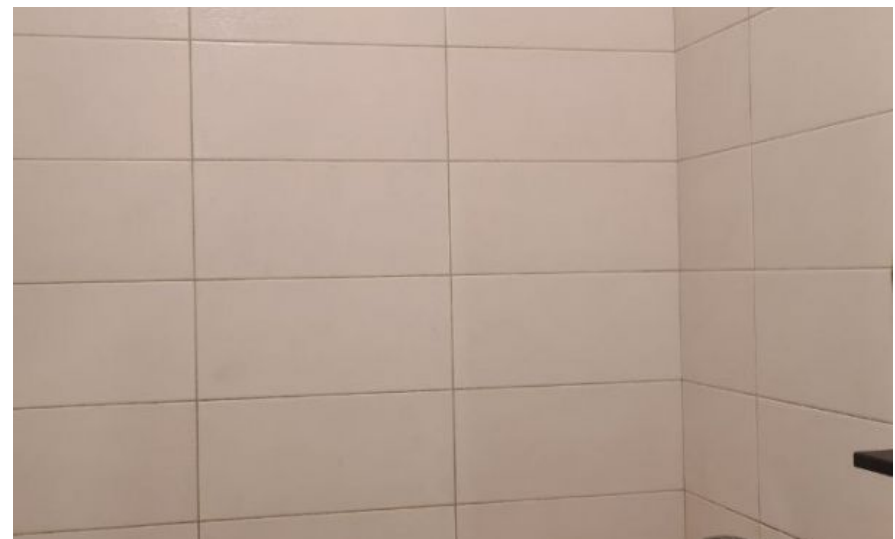
В собственности более 5 лет, 1 собственник. Обременений нет.

Быстрый выход на сделку, полное юридическое сопровождение обеспечено!

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **40.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2007 г.**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Раздельный**

