



Продажа

**КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ  
ГОРОДА!!!**

Красноярск,

г Красноярск, ул Маерчака, д 14

◆ **₽ 2 130 000**



Продается отличный вариант на ул. Маерчака. ПО ДОКУМЕНТАМ КВАРТИРА!!! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ!!!

В квартире сделан свежий ремонт , в квартире остается вся мебель , всё в рабочем состоянии . В квартире зимой очень тепло , санузел в хорошем состоянии , стоят счетчики . Квартира просторная , так же имеется небольшой балкон , просторный подоконник . Соседи тихие , дом сделан из кирпича , лишних звуков не слышно . Квартира отлично подходит как для аренды , так и для проживания .

По инфраструктуре очень много хороших качеств , в доме находится магазин , много коммерческих зданий где находится множество магазинов . Неподалёку находится техникум , СФУ , остановка , в 5 минутах ходьбы детский сад . Проблем с парковочным местом никогда нет , сев на автобус или автомобиль через 10 минут вы окажетесь в центре города .

Юридически квартира готова к продаже , чистая сделка , 1 собственник , обременений нет .

Звоните , пишите , покажем !  
Помогу оформить ипотеку на вторичное и жилье под самый выгодный процент в городе .





Количество комнат: 1  
Общая площадь: 20 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 3 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 4  
Тип балкона: **балкон**

Год постройки дома: 1964 г.  
Жилая площадь: 12 м<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип дома: **кирпичный**

