



Продажа

2-к.квартира, 42.8 м², 4/5 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Академика Павлова, д 30



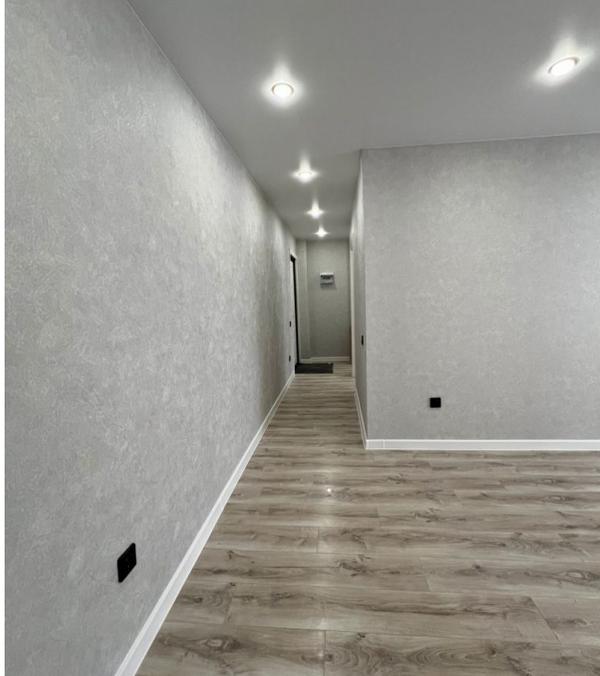
◆ **₽ 4 600 000**

Продаётся двухкомнатная квартира в центре Кировского района на комфортном 4 этаже по адресу Академика Павлова 30!

О квартире: После ремонта в квартире никто не жил. При ремонте были использованы дорогие и качественные материалы. В квартире заменены все трубы водоснабжения и канализации на полипропилен. Заменены радиаторы и стояки отопления. В квартире залита новая стяжка, полы не скрипят и не гуляют, поверх уложен качественный ламинат. Вся проводка заменена на медную(включая заведение провода в щиток), интернет кабель выведен в отдельную розетку и выведен в подъезд. Установлена качественная входная дверь Ретвизан, также заменены межкомнатные двери. В санузле имеется душевая кабина и новая душевая система с тропическим душем, раковина с возможностью установки под нее стиральной машины, инсталляция. Ванная комната полностью в кафеле. На кухне установлен новый кухонный гарнитур, каменная мойка с новым смесителем. В квартире стоит оборудование с защитой от утечки газа, новая газовая варочная поверхность.

О инфраструктуре: Около дома находятся детский сад №169, средняя школа № 90, в 10 минутах детский сад № 265; также Красноярский техникум промышленного сервиса, парк на Каменке, Дворец Молодежи, Краевой центр семьи и детей, торговый центр Мави, плавательный клуб АВАНГАРД. Рядом с домом есть всё необходимое супермаркеты, аптеки, пункты выдачи и остановки общественного транспорта позволяющие с легкостью добраться до любой точки город. Недалеко есть станция электрички "Злобино" , что позволит добраться без пробок в назначенное место. Во дворе наземный паркинг, парковочное место есть в любое время суток. Замечательные соседи. Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем! Подходит под все виды расчёта.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками! Оформлю ипотеку под процент ниже чем в банках. А также без оф. трудоустройства и первоначального взноса!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42.8 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1964 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Вид из окон: **на улицу**

