



Продажа

2-к.квартира, 43 м², 3/9 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Железнодорожников, д 16Б



💎 **₽ 5 550 000**

Инвестируйте в комфорт!

2-комнатная квартира в Железнодорожном районе! Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Отличная шумоизоляция во всём доме и квартире. Выполнен качественный свежий ремонт, комнаты раздельные, на полу ламинат, санузел и ванная комната в кафеле, натяжные потолки, хорошие межкомнатные двери. Цена без учета мебели и техники, но можем оставить абсолютно всю мебель и технику по договоренности в цене.

Замечательное местоположение - в 5 минутах от центра города! Так же за домом хороший обустроенный сквер и набережная реки Кача. Абсолютно без проблем можно уехать в любую точку города как на общественном транспорте, так и на личном авто.

Отлично развита инфраструктура района, рядом все необходимые магазины, аптеки, фитнес-зал, детский сад, школа. Еще большим плюсом является то, что в шаговой доступности бизнес-центр Баланс и множество образовательных учреждений. Данный вариант подойдет как для сдачи в аренду, так и для личного проживания.

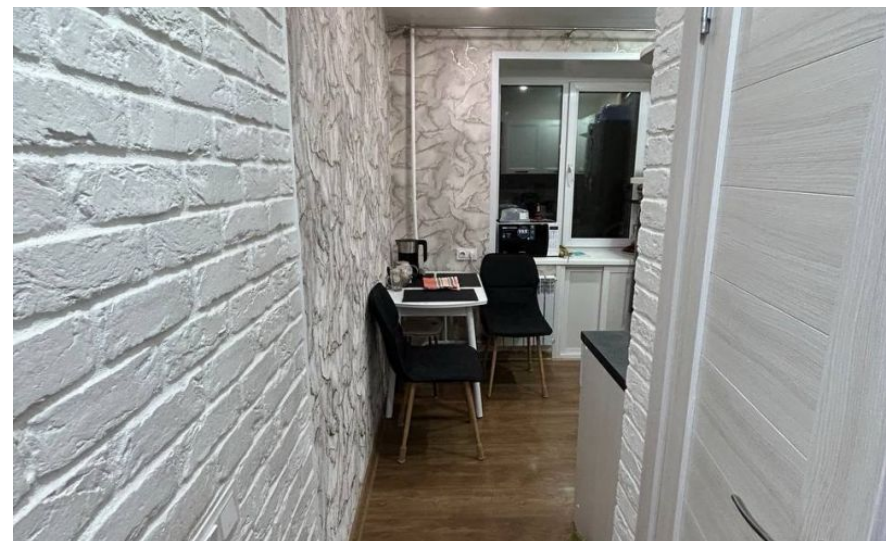
По данной квартире можно сделать уступку ипотеки на сумму 980 тысяч рублей под 8%. Подходит под любые виды расчета!

От меня полное юридическое сопровождение сделки, так же помогу оформить ипотеку под самый выгодный процент в любом банке!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **43 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**



Год постройки дома: **1986 г.**
Жилая площадь: **23 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип дома: **кирпичный**

