



Продажа

2-к.квартира, 54.6 м², 15/17 эт.

Красноярск,
ул Сады, д 1в



◆ **₽ 6 200 000**

ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА!

Удобная планировка: просторная кухня-гостиная 19,2 кв. м., зона кухни 5,5 кв. м., отдельно комната 16,6 кв. м., прихожая 7,6 кв.м., санузел совмещенный, балкон 7кв. м. - вместе с ним общая площадь 61 кв. м. Балкон остеклен, в окнах европакеты, алюминиевые радиаторы в комнатах. Косметический ремонт от застройщика: линолеум под плинтус, натяжные потолки, санузел в кафеле. Остаётся кухонный гарнитур.

До центра города 15 минут. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, аптеки, Сбербанк, Почта, СДЭК, Vohberry, ОЗОН, Яндекс Маркет, Wildberries, школы, детские сады, ТД На Свободном. В 700 метрах Межрайонная клиническая больница. Недалеко от дома несколько колледжей и в 10 минутах Сибирский Федеральный Университет. Во дворе хорошая детская площадка.

Замечательные соседи. Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем! Подходит под все виды расчёта.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками! **ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.**





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **54.6 м²**
Площадь кухни: **5.5 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **15**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **на улицу**
Тип комнат: **Изолированная**

