



Продажа

2-к.квартира, 52 м², 3/5 эт.

Красноярск,

пр-кт Мира, д 39



◆ **₽ 7 900 000**

ИНТЕРЕСНЫЙ ВАРИАНТ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА!

Планировка квартиры на две стороны, вид на улицу Мира и Сквер Сурикова и в закрытый двор!
Эта квартира отлично подойдет для людей, которые ценят свой комфорт и время, ведь все что нужно для жизни находится в шаговой доступности!

Свежий и дорогостоящий дизайнерский ремонт.
Окна в пол у балкона.
Поменяна вся проводка на медную.
Ламинат, подвесные потолки, итальянские радиаторы, деревянные двери. окна ПВХ.
Санузел совмещенный в кафеле.
Встроенные шкафы, гардеробная с дополнительными местами для хранения.

В ЦЕНУ КВАРТИРЫ ВХОДИТ: кухонный гарнитур, плита, духовка, посудомоечная машина, встроенные шкафы.

Соседи все приличные. Два нижних этажа заняты коммерцией, следовательно от соседей снизу вы никогда не услышите жалобы на топот!
Управляющая компания следит за домом, в 2025 году планируется ремонт крыши.

□□□□□□□□□□□□□□□□

Поможем оформить ипотеку у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства!
Звоните, покажем в удобное для вас время!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Год постройки дома: **1960 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

