



Продажа

1-к.квартира, 48.1 м², 12/19 эт.

Красноярск,

Елены Стасовой, 506



◆ **₽ 5 900 000**

Продам евродвушку (1 комнатная).

Этаж 12 из 17 отличный вид с балкона на ул.
Елены Стасовой.

На данный момент строительство остальных
домов ЖК Лесной массив уже закончено и стало
довольно уютно.

Квартира имеет хорошую планировку и
приличную площадь для однокомнатной:

Кухня - 16,6 м2

Комната - 16,6 м2

Коридор - 9,3 м2

Санузел - 5,7 м2

Балкон - 3,42 м2

ИТОГО: общая (без учета балкона) 48,2 м2

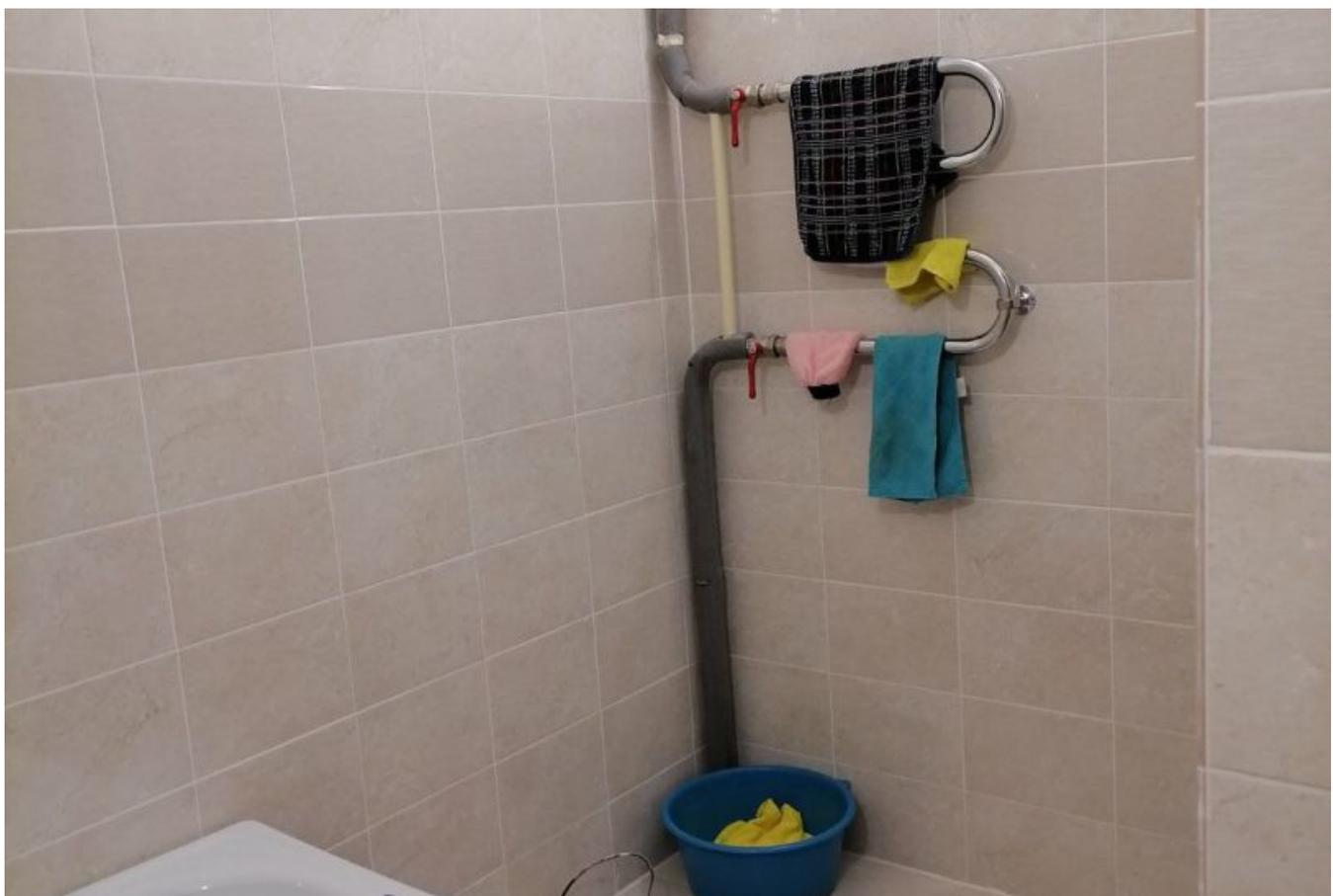
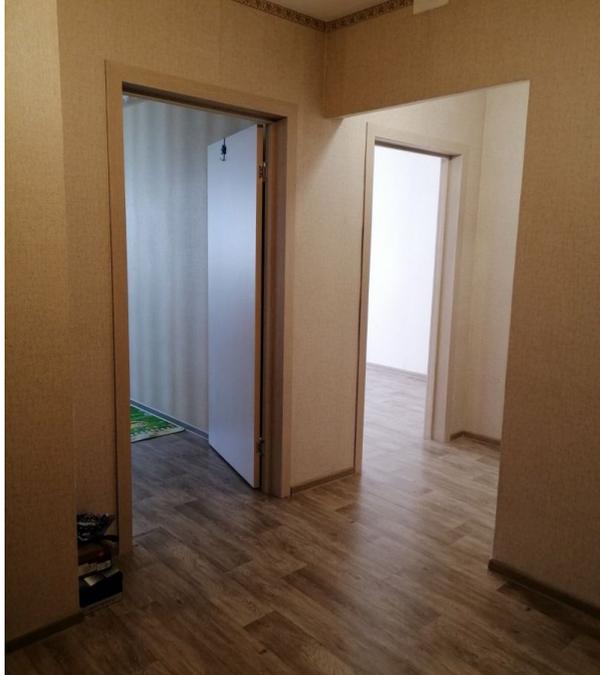
общая (с учетом балкона) 51,62 м2 или, если
считать правильно, то площадь балкона
умножаем на коэффициент 0,3 для холодных
помещений и плюсуем к общей:

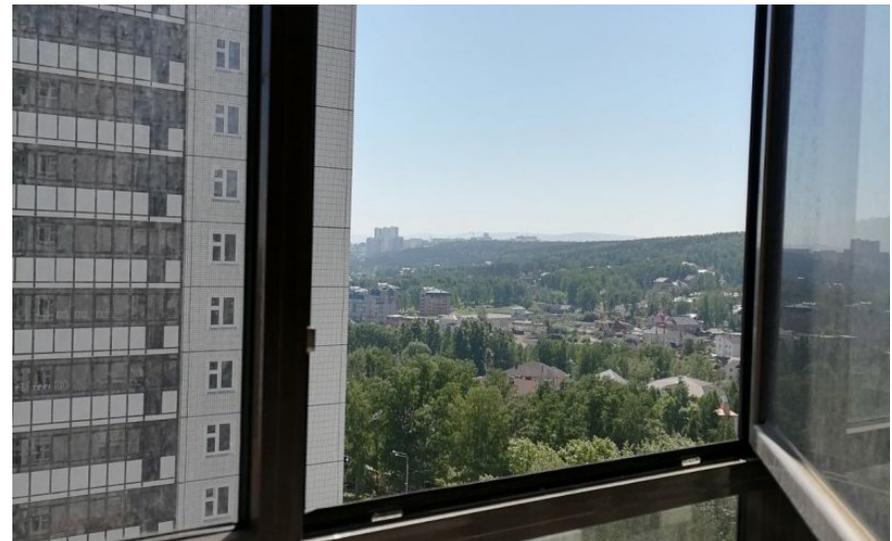
$3,42 \cdot 0,3 + 48,2 = 49,2$ м2.

Просторная прихожая с возможностью
разместить шкаф. По площади почти равна
двухкомнатным в одной из планировок этого
ЖК.

Хороший вид из окна, учитывая высокий этаж
открывается неплохая панорама.

торг.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **48.1 м²**
Площадь кухни: **16.6 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2019 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **панельный**

