



Продажа

2-к.квартира, 42 м², 9/9 эт.

Красноярск,

ул Щорса, д 49



◆ **₽ 5 300 000**

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира 42 кв.м.
Панельный дом, 1979 год постройки. Безопасный, тихий и уютный район.
Квартира с хорошим косметическим ремонтом (заменена проводка, выровнены стены, натяжные потолки, полы вскрывались, уложен ламинат).

Зал проходной, с эркером. Просторная спальня с выходом на остекленный балкон. Санузел совмещенный, в кафеле (нужен небольшой ремонт). Во всех комнатах установлены современные радиаторы.

Район с развитой инфраструктурой, имеется все необходимое для комфортной жизни - в шаговой доступности 2 детских сада №265 и №320, частный детский сад "Сибирята" расположен прямо во дворе, школа №46, гимназия №4 и лицей "Перспектива".
Возле дома открытые парковки, всегда есть парковочное место. В доме расположены магазины "Пятерочка", столовая "Съем слона", "Разгуляйка", "Ермак".
Также, рядом находятся рынок "Мави", Храм Рождества Христова, разные магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, детский бассейн, сквер "Каменный городок" для отдыха горожан.

Хорошая транспортная развязка. Остановки общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы, можно уехать на автобусах в любую сторону. Также, рядом остановка трамвая.
Остается встроенный шкаф.

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!
Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!
Полное сопровождение до момента передачи ключей!
При необходимости окажем содействие в ремонте от наших партнеров по экономически выгодным ценам!
Составление сметы бесплатно!
Звоните, пишите, покажу и помогу купить квартиру вашей мечты!





Количество комнат: **2**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип дома: **панельный**



Общая площадь: **42 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**

