Продажа

2-к.квартира, 59.6 м², 10/10 эт.

Красноярск,

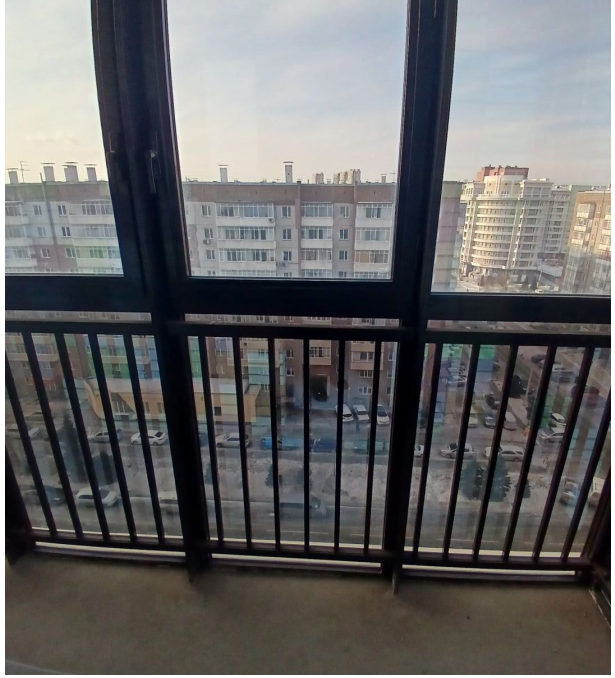
78-й Добровольческой Бригады, 26

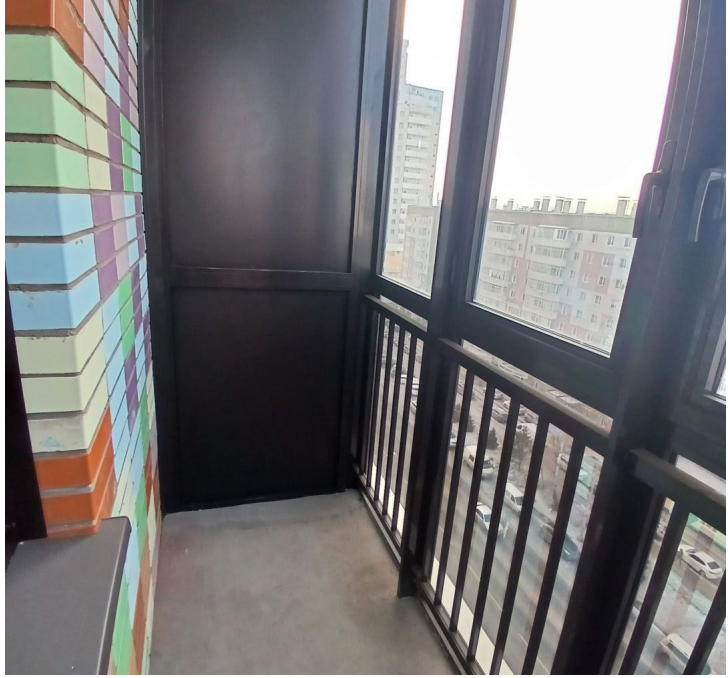
₽ 10 700 000

Продаётся видовая двухкомнатная квартира на 10 этаже нового дома от "СМ. СИТИ" ! Уникальный вариант !
Последний этаж дома гарантирует красивый вид, и тишину, так как нет соседей, никакого ремонта над головой, стуков сверху. Над этажом есть технический этаж и только после него чердак, Вас никогда не затопит !

Планировка квартиры очень практичная. Все комнаты изолированные, большая кухня, которая может стать хорошей гостинной, два сан. узла. Выход на балкон из кухни.
Отделка квартиры белый куб. Электрика разведена, выровнены стены. Всё готово к косметическому ремонту. Вам остаётся только выбрать обои и напольное покрытие.
Большое количество розеток позволит Вам расставлять мебель на ваш вкус не заморачиваясь с доступом к электричеству.
На радиаторах отопления установлены счётчики и нет стояков.
В доме есть подземный паркинг, но так же возле дома всегда есть свободные места для парковки авто.
Закрытый двор ! Детские площадки отлично оформлены.
Инфраструктура района очень хорошо развита.
Детский сад №43 находится во дворе дома. Школа № 150 в соседнем дворе. В 10 минутах пешком торгово-развлекательный центр "Планета".
Несколько остановок общественного транспорта в шаговой доступности позволит Вам уехать в любую точку города без пересадок.

Рассмотрим любой вид расчёта !
Поможем оформить ипотеку без официального трудоустройства и первоначального взноса.
Звоните !



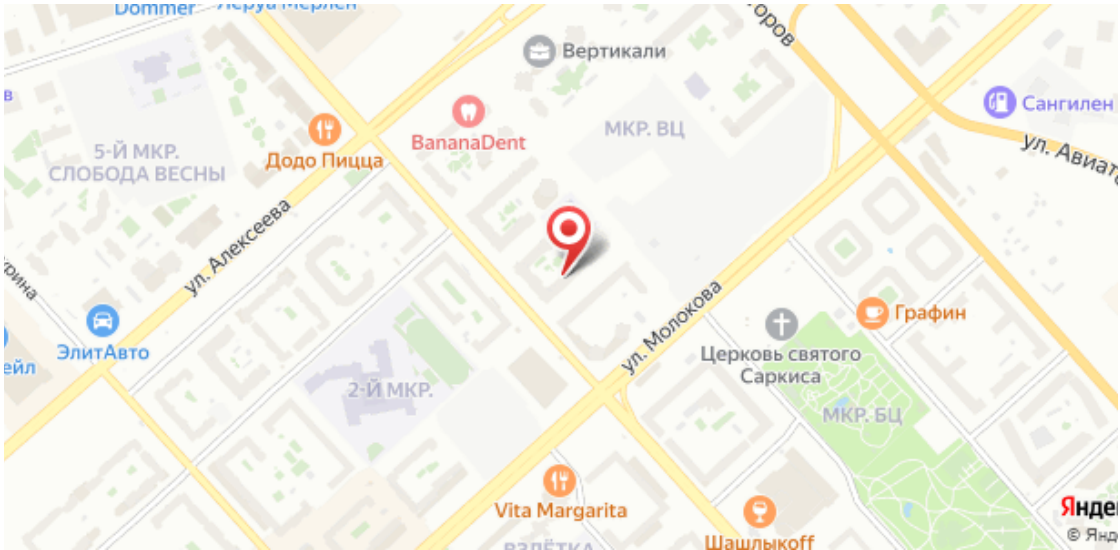


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **59.6 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

АЛЕКСАНДРОВСКИЙ
ДЕТСКИЙ САД
Подъезд 9
Подъезд 8
Подъезд 7
Подъезд 11
Подъезд 10
ДЕКАБРЬ 2022

2,90
8,75
ПРИХОЖАЯ
2,06
58,79 м²
2 КОМНАТЫ
14,28
СПАЛЬНЯ
16,82
ГОСТИНАЯ
13,98
КУХНЯ
3,20


Вертикали
Сангилен
5-Й МКР.
СЛОБОДА ВЕСНЫ
Додо Пицца
BananaDent
МКР. ВЦ
ул. Алексеева
ул. Молокова
ЭлитАвто
Церковь святого
Саркиса
Графин
2-Й МКР.
МКР. БЦ
Vita Margarita
Шашлыкoff