



Продажа

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Красноярск,

ул Свердловская, д 6Д



💎 **₽ 5 600 000**

Продается крупногабаритная 1-комнатная квартира, расположенная по адресу: город Красноярск, ул. Свердловская, дом 6Д, с удобной планировкой. Общая площадь 58,2 м2 (с учетом балкона), 5 этаж одно-подъездного дома. Просторная кухня 16,2 м2. Установлен большой бойлер, который при необходимости обеспечивает всю квартиру горячей водой.

В доме находится продуктовый магазин, можно зайти не выходя на улицу.

Преддомовая территория: Во дворе детская и спортивная площадка. Наличие парковочных мест.

Инфраструктура: Прекрасное расположение дома в современном экологически чистом районе. Рядом расположен четвертый мост, что позволяет добраться до центра города за 5 минут. Хорошая транспортная развязка: автобусы ходят по ул. Лесников и ул. Свердловская. Рядом находятся ж/д станции электрички: Платинум арена и Тихие Зори. До ЖД вокзала 10 мин на авто, до Аэропорта - 40 мин.

В районе есть вся необходимая инфраструктура: супермаркеты «Командор», «Магнит», «Пятерочка», «Хороший», гипермаркет «Лента», пункты выдачи товара (вайлдбериз/озон), поликлиника, несколько детских садов и школа.

Квартира расположена в 5 минутах от всех достопримечательностей Красноярска:

Заповедник СТОЛБЫ

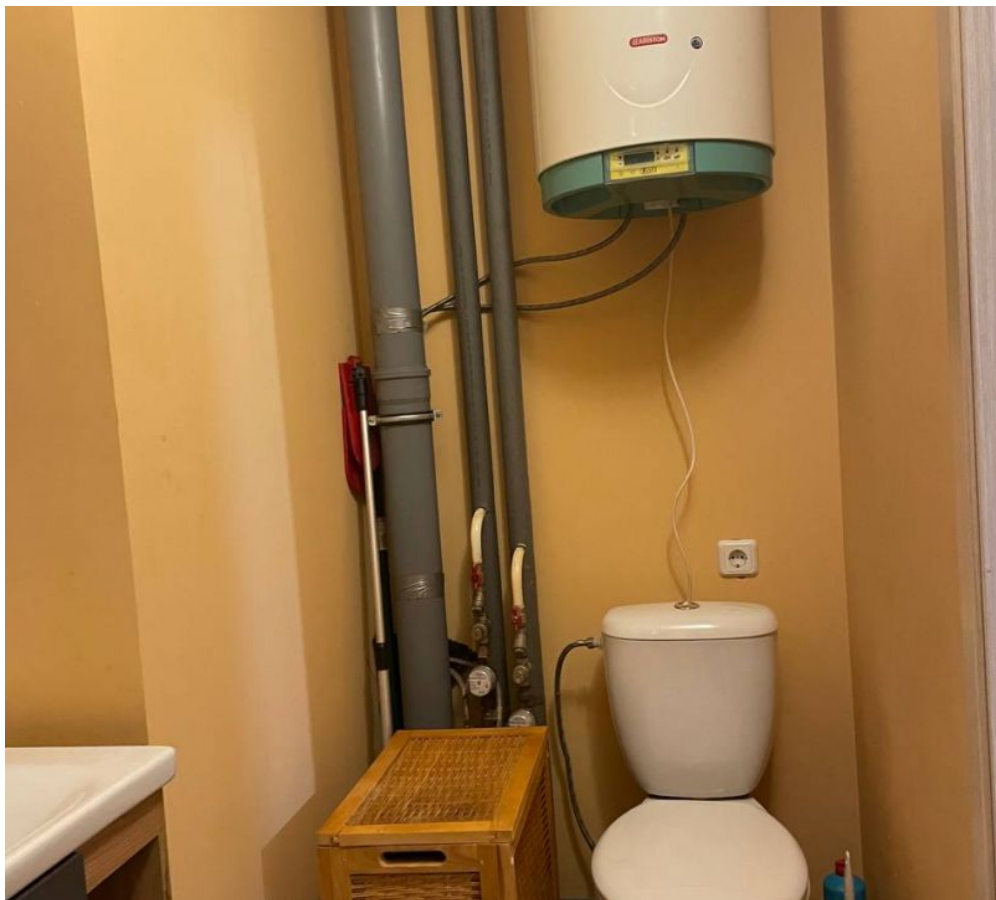
Фан-парк БОБРОВЫЙ ЛОГ

Парк флоры и фауны РОЕВ РУЧЕЙ Торганишский хребет ЛЕСТНИЦА Спортивный комплекс ПЛАТИНУМ АРЕНА

В 600 метрах от дома красивая набережная с видом на 2 светящихся моста через Енисей. Особенно потрясающе любоваться с набережной ночным городом в огнях!

Условия продажи: Один собственник. Без долгов и обременений, вся цена в договоре, без использования мат капитала. Звоните, уточняйте всю более подробную информацию и приходите на просмотр! Поможем оформить ипотеку в любом банке без первоначального взноса и официального трудоустройства! Возможно оформление ипотеки на данный объект для покупателя от 5.9% годовых! Полное юридическое сопровождение на всем протяжении сделки!

Не теряйте времени, звоните прямо сейчас!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **54 м²**
 Площадь кухни: **16.2 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **2018 г.**
 Жилая площадь: **25.5 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**

