



Продажа

продается 2-комнатная квартира

Красноярск, Первомайский

г Красноярск, ул Щорса, д 49, кв 95



◆ **₽ 4 800 000**

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира!

О ДОМЕ: - панельный, 1979 год постройки - хорошие, дружелюбные соседи - безопасный, тихий и уютный район - пассажирский лифт, поднимается до 8 этажа

О КВАРТИРЕ: - квартира с хорошим косметическим ремонтом (заменена проводка, выровнены стены, натяжные потолки, полы вскрывались, уложен ламинат) - зал проходной, с эркером - просторная спальня с выходом на остекленный балкон - санузел совмещенный, в кафеле (нужен небольшой ремонт) - во всех комнатах установлены современные радиаторы

О ЛОКАЦИИ: - район с развитой инфраструктурой, имеется все необходимое для комфортной жизни - в шаговой доступности 2 детских сада 265 и 320, частный детский сад "Сибирята" расположен прямо во дворе, школа 46, гимназия 4 и лицей "Перспектива" - возле дома открытые парковки, всегда есть парковочное место - прямо в доме расположены магазин "Пятерочка", столовая "Съем слона", Разгуляйка, Ермак - также рядом находятся рынок "Мави", Храм Рождества Христова, разные магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, детский бассейн, сквер "Каменный городок" для отдыха горожан - остановки общественного транспорта в 2х минутах ходьбы, можно уехать на автобусах в любую сторону, также остановка трамвая, удобная транспортная развязка.

Рассмотрим любой вид расчета! Поможем оформить ипотеку в любом банке без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Возможно оформление ипотеки на данный объект для покупателя от 5.9% годовых!

Полное юридическое сопровождение на всем протяжении сделки!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42.4 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **25 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип комнат: **Изолированная**

