



Продажа

1-к.квартира, 32.5 м², 2/5 эт.

Красноярск,

ул Калинина, д 35А



💎 **₽ 3 500 000**

КВАРТИРА НА ЗАДАТКЕ!!!

Продается отличная однокомнатная квартира.

Дом серии 1-447, сделан из кирпича, такие дома славятся своей повышенной тепло и звукоизоляцией, так же все стены в квартире не несущие, что позволяет сделать перепланировку под свои нужды.

В квартире сделан хороший ремонт: установлены новые ПВХ окна, балкон так же остеклен, новая входная и межкомнатные двери, полностью отремонтирован санузел. По всей квартире натяжной потолок. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже. Из окон дома открывается вид на реку Бугач. Во дворе хорошая детская площадка, в соседнем доме современная футбольная коробка.

Дом расположен в районе удобной развязки: 15 минут как до центра города, так и до района Взлетки и Северного. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, магазины и аптеки у дома, а так же школа №86 и детский сад №34. Неподалеку расположены ПВЗ Озон, Вайлдберриз и СДЭК, а так же фитнес центр "Гараж" и стадион "Красный Яр".

=====

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!
Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!
Полное сопровождение до момента передачи ключей!
При необходимости окажем содействие в ремонте от наших партнеров по экономически выгодным ценам!
Составление сметы бесплатно!
Звоните, пишите, покажу и помогу купить квартиру вашей мечты!





Количество комнат: 1
Общая площадь: **32.5 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: 5
Тип балкона: **балкон**



Год постройки дома: **1993 г.**
Жилая площадь: **18.5 м²**
Этаж: 2
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип дома: **кирпичный**

