



Продажа

2-к.квартира, 52 м², 9/10 эт.

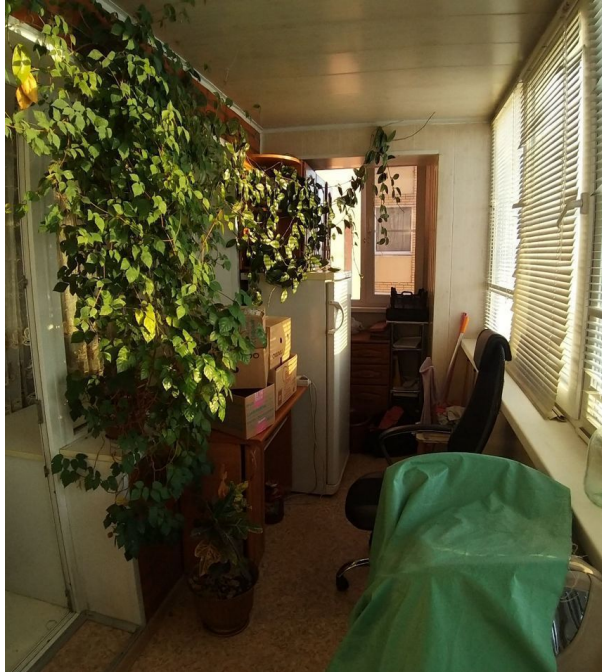
Красноярск,

Маяковского , 18



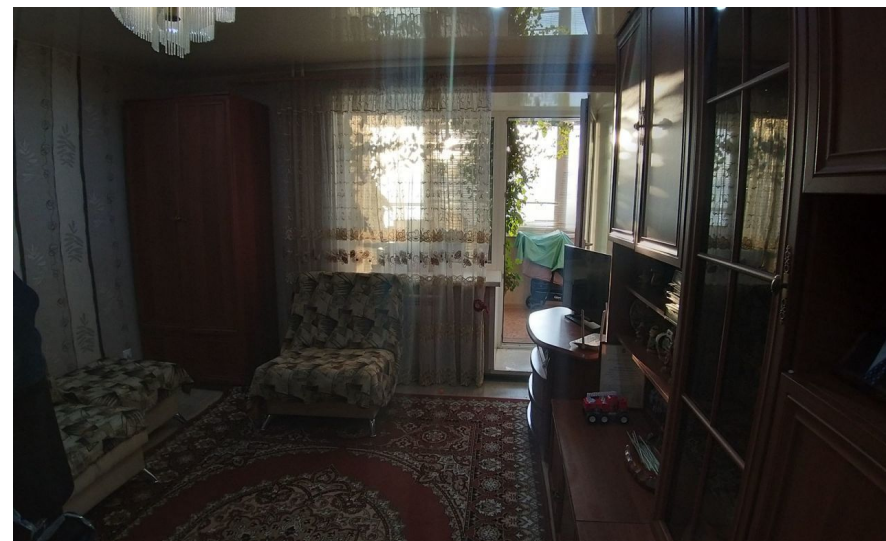
💎 **₽ 6 950 000**

Продам 2х комнатную, меблированную квартиру в кирпичной доме, переулок Маяковского 18, Первомайский район. Дом удачно расположен в плане транспортных развязок, рядом школа, детский сад, магазины, стадион с бассейном всё в шаговой доступности. Дом полностью кирпичный (не монолитно кирпичный) с толстыми стенами, широкие подоконники такие только в кирпичных домах. Квартира теплая, не угловая. Сделан ремонт. Большая утепленная лоджия с теплым полом (но его редко включали). Вход на лоджию с кухни и зала. Использовать можно как кабинет, дополнительную комнату, можно зимний сад, света хватает. Комнаты не проходные, санузел отдельный. Есть кладовка которую можно переоборудовать в гардеробную. Соседи все спокойные адекватные люди, дебоширов нет. Закрытый двор с воротами. Остается вся мебель шкафы, холодильник, плита электрическая, телевизор и тд. Вся сумма в договоре, подходит под ипотеку. Торг при осмотре. Поможем оформить ипотеку в любом банке без первоначального взноса и официального трудоустройства! Возможно оформление ипотеки на данный объект для покупателя от 5.9% годовых! Полное юридическое сопровождение на всем протяжении сделки!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **52 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип комнат: **Изолированная**



Год постройки дома: **2005 г.**
 Жилая площадь: **39 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**

