



Продажа

**1-к.квартира, 33 м², 2/5 эт.**

Красноярск,

ул Попова, д 16

🔑 **₽ 3 550 000**





Продается полноценная однокомнатная квартира в тихом экологически чистом районе с развитой инфраструктурой.

Дом серии 1-447, сделан из кирпича, такие дома славятся своей повышенной тепло и звукоизоляцией, так же все стены в квартире не несущие, что позволяет сделать перепланировку под свои нужды.

В квартире сделан косметический ремонт: установлены новые ПВХ окна, новые алюминиевые батареи, новая входная металлическая дверь, санузел раздельный в кафеле, установлены новые счетчики хвс и гвс. На стенах поклеены обои, на полу линолеум. Есть просторная кладовая, можно переоборудовать в хозблок. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже.

В квартире остается все, что есть на фото.

Окна выходят во двор. Двор под видеонаблюдением, закрытая территория со шлагбаумом. Во дворе хорошая детская площадка, а так же новая футбольная коробка.

Дом расположен в районе удобной развязки: 20 минут как до центра города, так и до Планеты. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, магазины и аптеки у дома, а так же школы №3, №95 и детский сад №90 и №96. Неподалеку расположены ПВЗ Озон, Вайлдберриз и СДЭК, а так же фитнес клуб "Dobro".

=====

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!  
Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!  
Полное сопровождение до момента передачи ключей!  
При необходимости окажем содействие в ремонте от наших партнеров по экономически выгодным ценам!  
Составление сметы бесплатно!  
Звоните, пишите, покажу и помогу купить квартиру вашей мечты!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **33 м²**  
Площадь кухни: **5.5 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1981 г.**  
Жилая площадь: **18.6 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Тип дома: **кирпичный**



