





## Продажа

## Квартира в отличном районе!

Красноярск,

ул Железнодорожников, д 22А

**₽ 5 900 000** 

Продаётся трёхкомнатная квартира с удобной планировкой на шестом этаже девятиэтажного панельного дома.

Ухоженный двор с детской и спортивной площадками и местами для отдыха, чистый подъезд.
Рядом школа магазины: продовольственные и

Рядом школа, магазины: продовольственные и хозяйственные, аптеки, остановка общественного транспорта.

Санузел раздельный, в керамической плитке. Чугунная ванна, ухоженная, почти как новая. Зеркало и раковина с тумбой останутся.

На кухне простенький кухонный гарнитур и газовая плита с электрической духовкой от известного немецкого производителя тоже останутся покупателю в подарок.

В зале вместительный встроенный шкаф-купе с раздвижными дверьми с зеркалами.

Балкон застеклен, везде пластиковые окна, выходящие на одну сторону, солнце попадает только утром. Качественная стальная входная дверь TOREX.

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства.

Юридическое сопровождение на всех этапах: от звонка до момента передачи ключей и регистрации права собственности - гарантия безопасности и чистоты сделки.

Пишите, звоните - проведем сделку быстро.













Количество комнат: **3** Общая площадь: **55 м²** 

Этаж: 6

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **требует ремонта** 

Мусоропровод: да

Высота потолков в метрах: 2.5 м.

Год постройки дома: 1973 г.

Площадь кухни: **6.5 м²** 

Этажей в доме: **9** 

Тип балкона: **лоджия** 

Наличие мебели: да

Вид из окон: **на улицу** 

Тип дома: **панельный** 



























