



Продажа

2-к.квартира, 79.2 м², 10/10 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Горького, д 36А



◆ **₽ 12 350 000**

Продается отличная двухкомнатная квартира по адресу Горького 36 А.

В одно подъездном кирпичном доме 2004 года постройки, в центре г. Красноярска.

Квартира большая и светлая. Окна выходят на две стороны: во двор (на ул. Республики) на пер. Речной (вид на часовню Параскевы Пятницы).

Отличная планировка, высокие потолки - 3,2м, кухня и зал совмещены, совмещенный туалет, большая спальня, лоджия 13,5 м.кв. (есть розетки и освещение).

В квартире остаются кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей, в ванной бойлер.

В доме пассажирский лифт, мусоропровод. На площадке находится две квартиры, металлическая входная дверь. Территория возле дома огорожена. Дом обслуживается ТСЖ.

Около дома 2 остановки общественного транспорта, до исторического центра города семь минут пешком, в шаговой доступности находятся Сквер имени Г. В. Юдина, набережная Качи.

Рядом с домом есть детский сад №257, несколько площадок для прогулок с детьми, школа № 4 и школа № 10.

В доме находится пункт выдачи OZON, в соседнем доме пункт выдачи Wildberries и магазин "Магнит".

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!
Полное сопровождение до момента передачи ключей!
При необходимости окажем содействие в ремонте от наших партнеров по экономически выгодным ценам!
Составление сметы бесплатно!
Звоните, пишите, покажу и помогу купить "гнездышко" вашей мечты!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **79.2 м²**
Площадь кухни: **22 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **3.2 м.**
Тип комнат: **Изолированная**



Год постройки дома: **2004 г.**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Апартаменты: **нет**







