

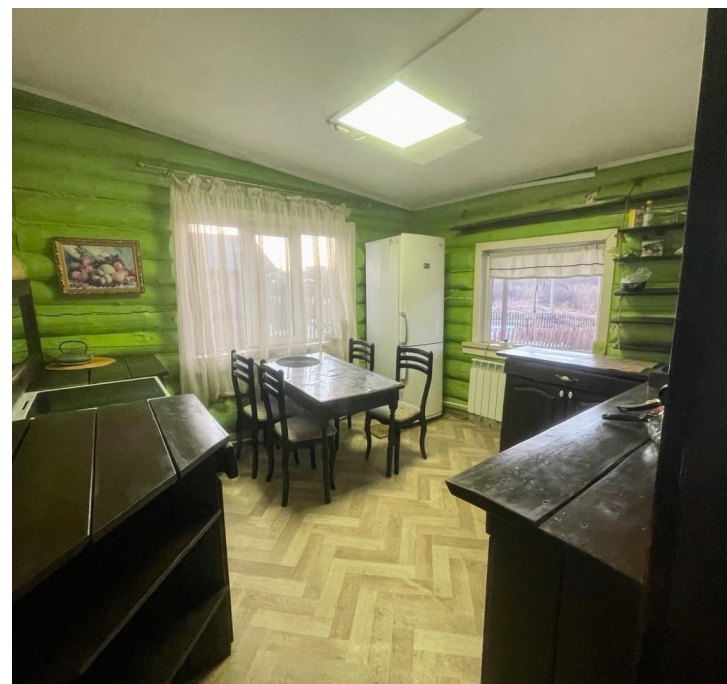


Продажа

дом 148 м<sup>2</sup> на участке 8.55 сот.

Красноярск,

улица Перспективная, 52



◆ **₽ 7 000 000**



Предлагается Вашему вниманию теплый двухэтажный дом построенный из бревна ручной рубки. Площадью 148 кв. м. для круглогодичного проживания дружной семьи, предпочитающей уют и уединение.

На первом этаже – просторная уютная гостиная 64м, терраса, санузел раздельный, камин, печка, кухня полностью оборудована

Высота потолка 2.60

На втором этаже – две спальни, комната отдыха, балкон.

Высота потолка 2.40

В каждой комнате установлены радиаторы. Все комнаты меблированы.

Перед входом – парковка для автомобилей.

Участок – 8,5 соток, есть зона для барбекю, баня сделана из лиственницы

Высокомерный фундамент ленточный марка бетона М300.

- Подвал 18кв.

- Централизованная холодная вода

- за участком зона отчуждения 5 соток

- Городское электричество

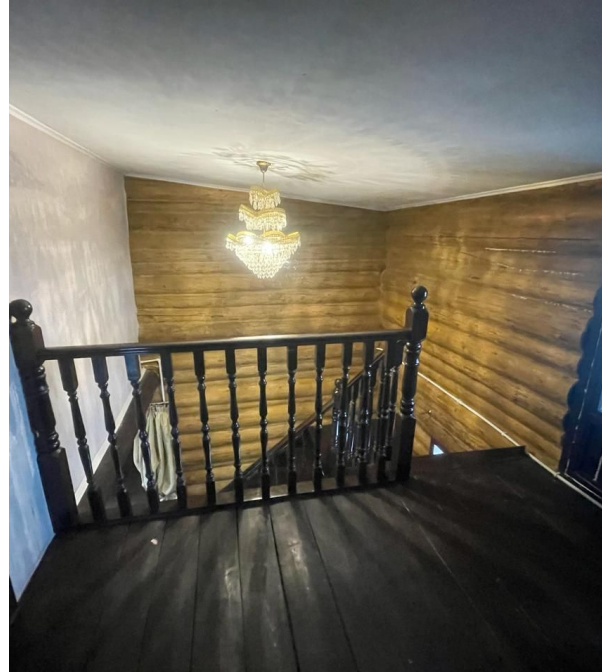
- Отличная транспортная развязка

- В пешей доступности есть продуктовые магазины.

- В шаговой доступности остановка общественного транспорта.

Один взрослый собственник.

Обременений нету. Подходит под любой вид расчета.







Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **148 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2021**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
  
Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **8.55 сот.**  
Подвальное помещение: **Погреб**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **Переливной септик, централизованная вода, Дом на ленточном фундаменте**  
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**







1 этаж

