



Продажа

**Помещение свободного назначения  
1846.8 м<sup>2</sup>**

Красноярск,

Туристская , 126

◆ **₽ 95 000 000**



Продаётся здание !

Отлично подойдёт пойдёт под магазин, кафе, ресторан, выставочный центр для мото или авто техники, автосервис.

Есть ворота для заезда авто с торца здания. Так же есть небольшое подвальное помещение, которое может служить подсобкой, складом или местом для отдыха.

Большим плюсом идёт веранда в 200 квадратных метров, на котором может получиться хорошая летняя веранда, для Вас будет бесплатна.

Крыша здания плоская, можно установить шатёр и получить ещё одну летнюю веранду с отличным видом.

Вода- Скважина (не нужно платить за воду)

Канализация- Дренажный септик (у вас не будет расходов на канализацию)

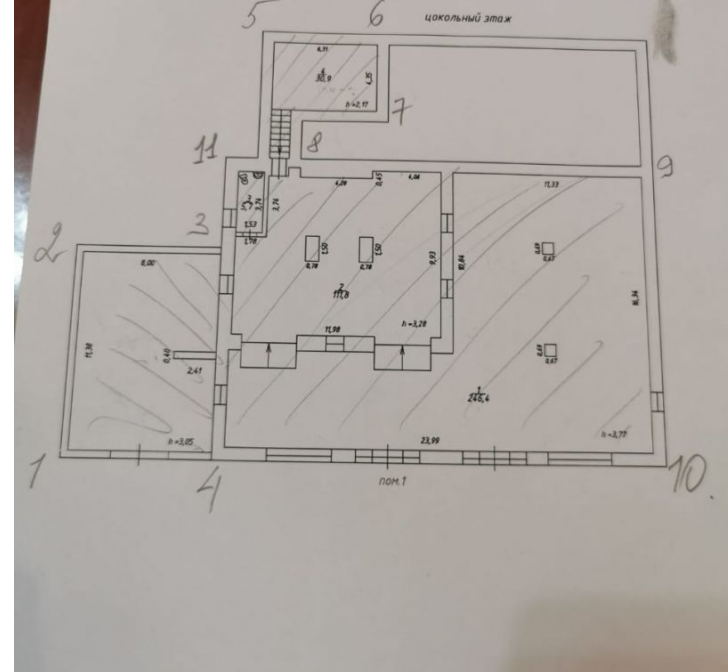
Отопление- Собственная котельная.

Электричество- 100 кВт.

Достаточно места под парковку спереди и сзади здания.

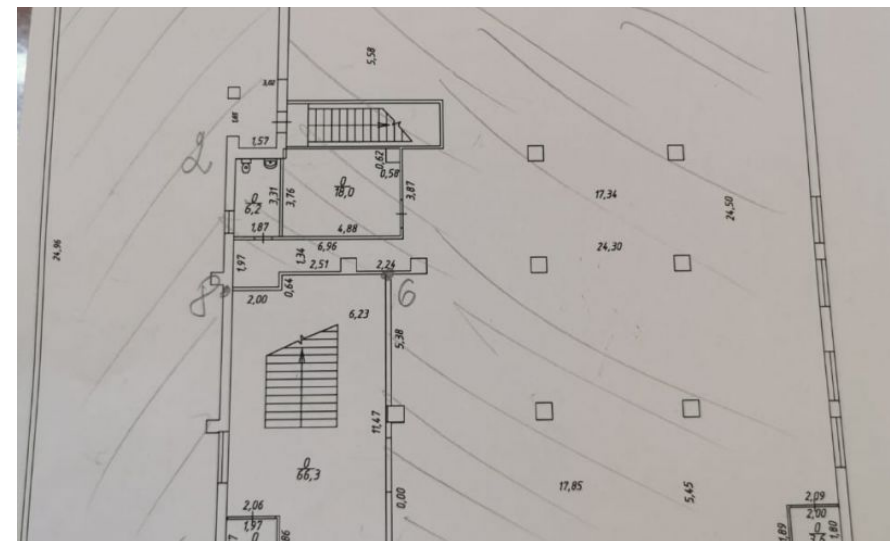
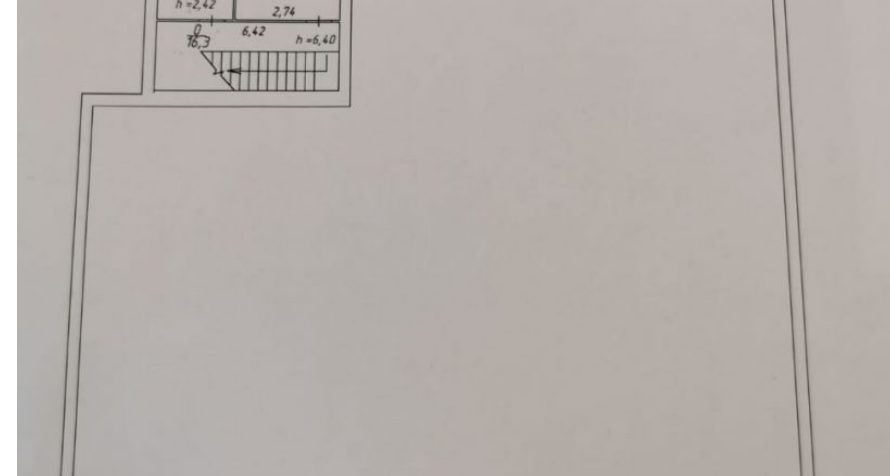
Отличная транспортная и пешая проходимость, основная дорога из Дивногорска, очень близко находится вход в заповедник "Столбы", автобусная, и жд остановка "Турбаза".

Звоните ! Покажем в любое удобное для вас время !





Общая площадь: **1846.8 м²**  
Этаж: **2**  
Тип планировки: **Открытая**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этажность дома: **2**

