



Продажа

**Помещение свободного назначения
627 м²**

Красноярск,

Туристская , 126

◆ **₽ 33 000 000**



Продаётся второй этаж !

Отлично подойдёт пойдёт под магазин, кафе, ресторан, развлекательный центр.

Большим плюсом идёт веранда в 200 квадратных метров, на котором может получиться хорошая летняя веранда, для Вас будет бесплатна.

Так же крыша здания плоская, можно установить шатёр и получить ещё одну летнюю веранду с отличным видом.

Вода- Скважина (не нужно платить за воду)

Канализация- Дренажный септик (у вас не будет расходов на канализацию)

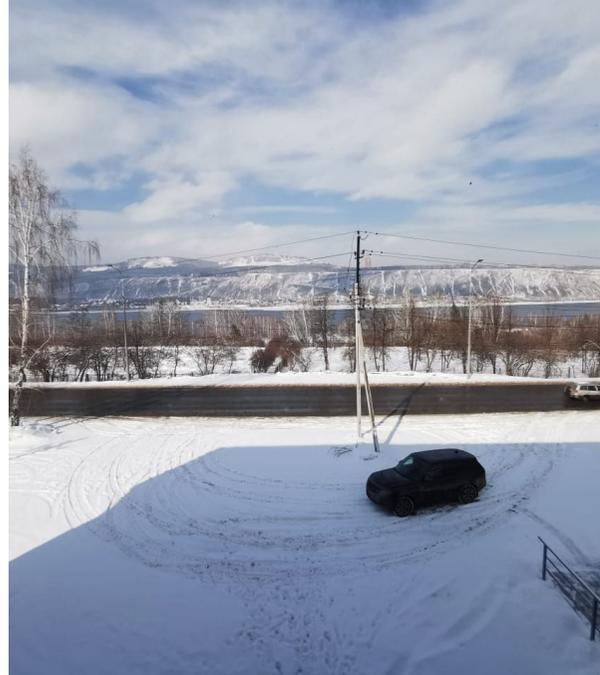
Отопление- Собственная котельная.

Электричество- 100 кВт.

Достаточно места под парковку спереди и сзади здания.

Отличная транспортная и пешая проходимость, основная дорога из Дивногорска, очень близко находится вход в заповедник "Столбы", автобусная, и жд остановка "Турбаза".

Звоните ! Покажем в любое удобное для вас время !





Общая площадь: **627 м²**
Этаж: **2**
Тип планировки: **Открытая**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **2**









