



Продажа

**Помещение свободного назначения
1500 м²**

Красноярск,

Томская , 4 / 6

💎 **₽ 51 000 000**



Продаётся два этажа в трёх этажном здании свободного назначения. Здание планировалось как гостиница-хостел, так как рядом много предприятий где работают тысячи рабочих, которым необходимо жильё. Сейчас здание разделено под комнаты, но готовы убрать стены и сделать открытое пространство под ваши нужды. Есть возможность расширения в будущем. Отличное место под производство, гостиницу, или столовую. Очень прибыльный инвестиционный проект по типу апарт-отелей, недавно развивающаяся в Красноярске и спросовая ниша, как для будущей перепродажи, так и для сдачи в аренду посуточно и на длительный срок. Электричество: 50 кВт. Отопление, вода, и канализация городская.

Покупатель комиссию агентству не оплачивает !





Общая площадь: **1500 м²**
Этаж: **1**
Тип планировки: **Открытая**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **3**









