



Продажа

**2-к.квартира, 57 м<sup>2</sup>, 1/10 эт.**

Красноярск,

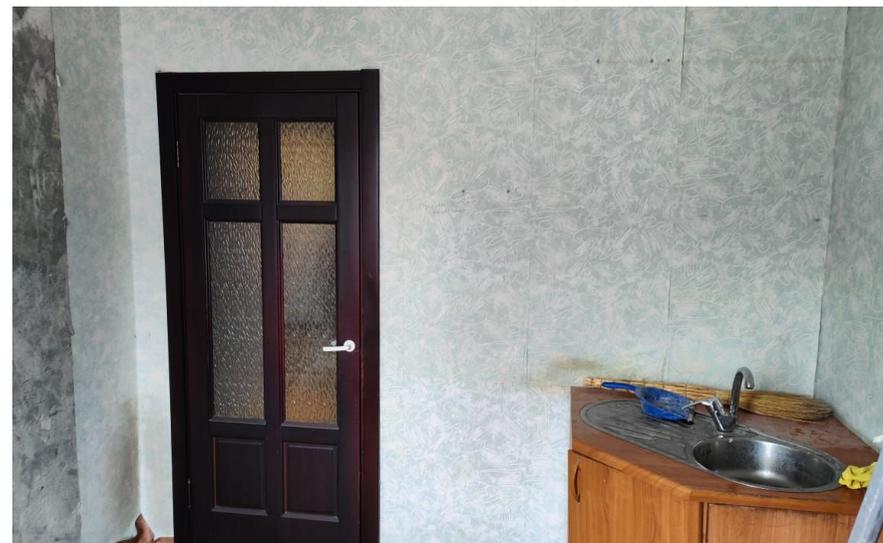
ул 9 Мая, д 69



◆ **₽ 7 150 000**

Вашему вниманию предлагается квартира в хорошем панельном доме. Первая линия, все 3 окна выходят на ул.9 мая. Отличный вариант под нежилое (не переведено). Единственная квартира на 10м этаже, все остальные давно уже нежилые, что может оказаться плюсом для тех кто ищет под жилье, гарантированно отсутствующие шумные соседи, или самим пошуметь, снизу подвал. Квартира в практически черновом состоянии (плюс тем кто собирается ремонт делать, весь демонтаж уже готов), из нового - система отопления и водопровод с канализацией. Очень хорошее расположение, все в шаговой доступности. Отличная управляющая компания, в подъезде всегда чисто, и своевременная реакция на обращения, офис УК прямо в этом доме. Единственный собственник более 17 лет, без обременений.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **57 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.4 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2007 г.**  
Жилая площадь: **33.6 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**



