Продажа

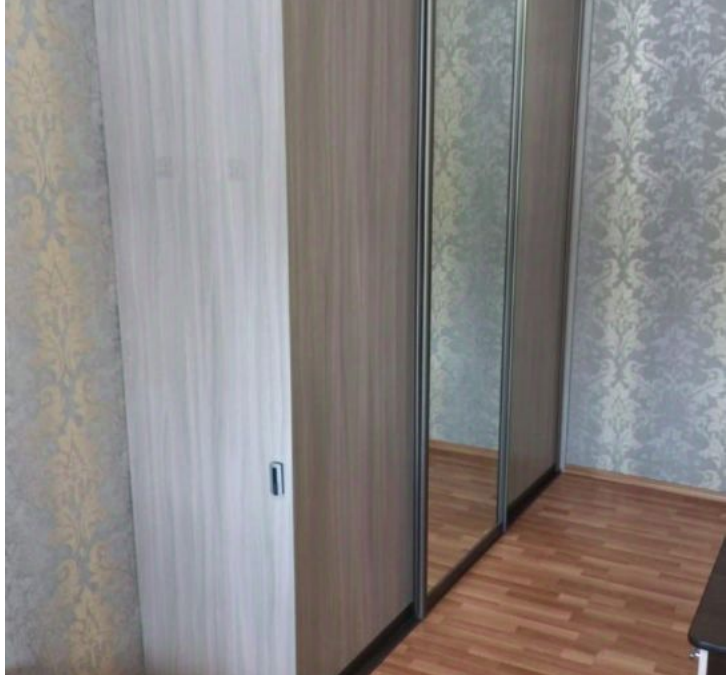
2-к.квартира, 43.2 м², 1/5 эт.

Красноярск,

Быковского, 10

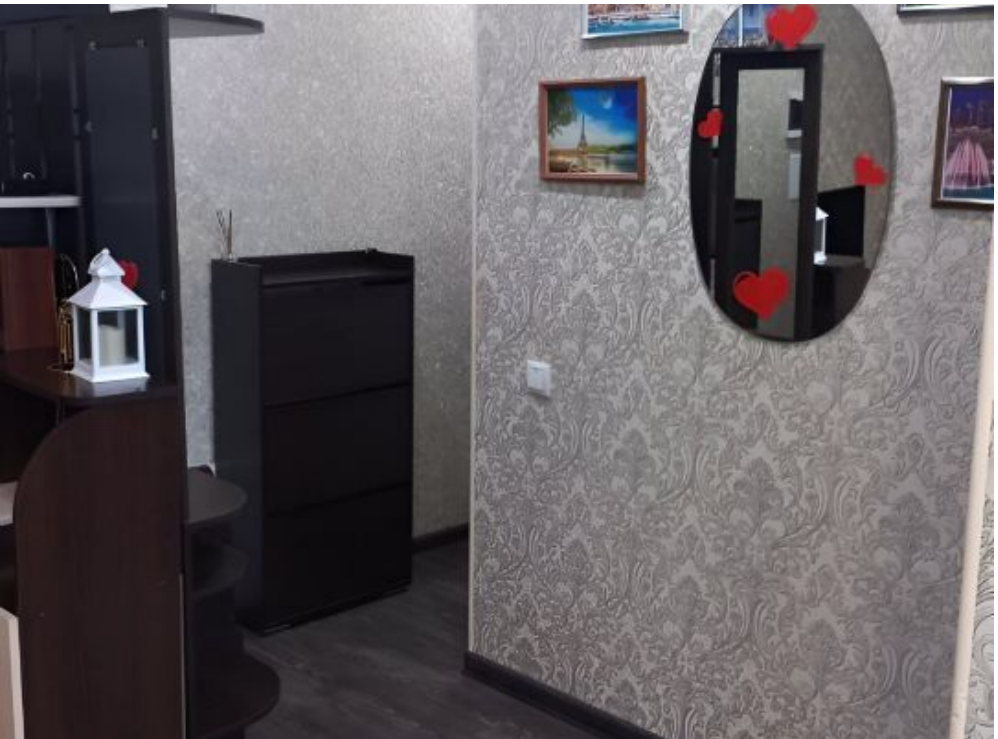
₽ 4 200 000

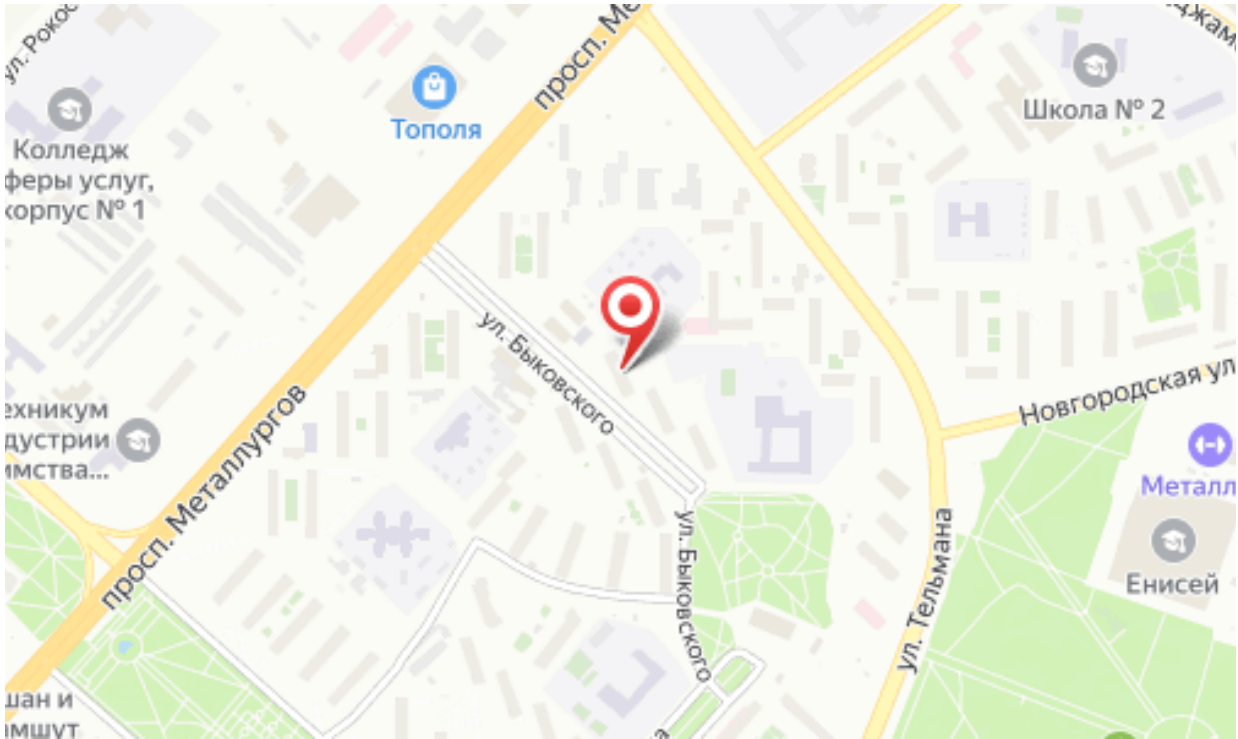
Продаю светлую, теплую 2-ю квартиру в кирпичном доме!
Стены толщина 0,5 метра- зимой тепло, а летом прохладно.
Ремонт делали для себя, что сделано:
-вскрыты все полы, выровнены, утеплены, уложен ламинат.
-стены выровнены, проложена звукоизоляция, хорошие дорогие обои.
-проводка заменена по всей квартире на медную, новые розетки и выключатели, новый счетчик, щиток с предохранителями в квартире, что очень удобно
-натяжные потолки с точечными светильниками
-заменен центральный стояк и трубы в санузле и кухне на новые ПВХ трубы, новый унитаз
-дом газифицирован, новый газовый счетчик, огромная экономия на электроэнергии
-управляющая компания выбиралась жильцами дома, не ЖСК, управдом живет в нашем подъезде, всегда чистота и порядок, дверь в подъезд по чипу.
-на окнах кованые ажурные решетки, спокойно можно уехать в отпуск и не волноваться что не закрыл окно
-прочищена и установлена новая вентиляционная система
-хорошая входная дверь с 2-мя замками
-в доме нет мусоропровода, что является плюсом. Так как нет посторонних запахов
-встроенная кухня и огромный шкаф Стенли с зеркалом, прихожая и т.д.
Развитая инфраструктура, двор летом утопает в зелени, во дворе детская площадка, школа 85 им А.В. Сосновского, муниципальный дет.сад 163, городская поликлиника 14, музыкальная школа 10. И это все во дворе! В шаговой доступности набережная, парк Гвардейский, почта, Сбербанк, аптеки, ТЦ "Роща" и еще куча магазинов!
Готовы показать квартиру в удобное для вас время.
ЗВОНИТЕ!



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **43.2 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **5**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1962 г.**
Жилая площадь: **31.6 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**




Тополя
просп. Металлургов
Школа № 2
Колледж
феры услуг,
корпус № 1
ул. Быковского
Новгородская ул
ехникум
дустрии
мства...
Металл
Енисей
ул. Тельмана
шан и
мшут