Аренда

Аренда помещения

Красноярск,

ул Авиаторов, д 3

₽ 1 527 500

Предлагаем аренду видового помещения в ЖК «Nesterov» 1527,5 м2 – 2 этаж.

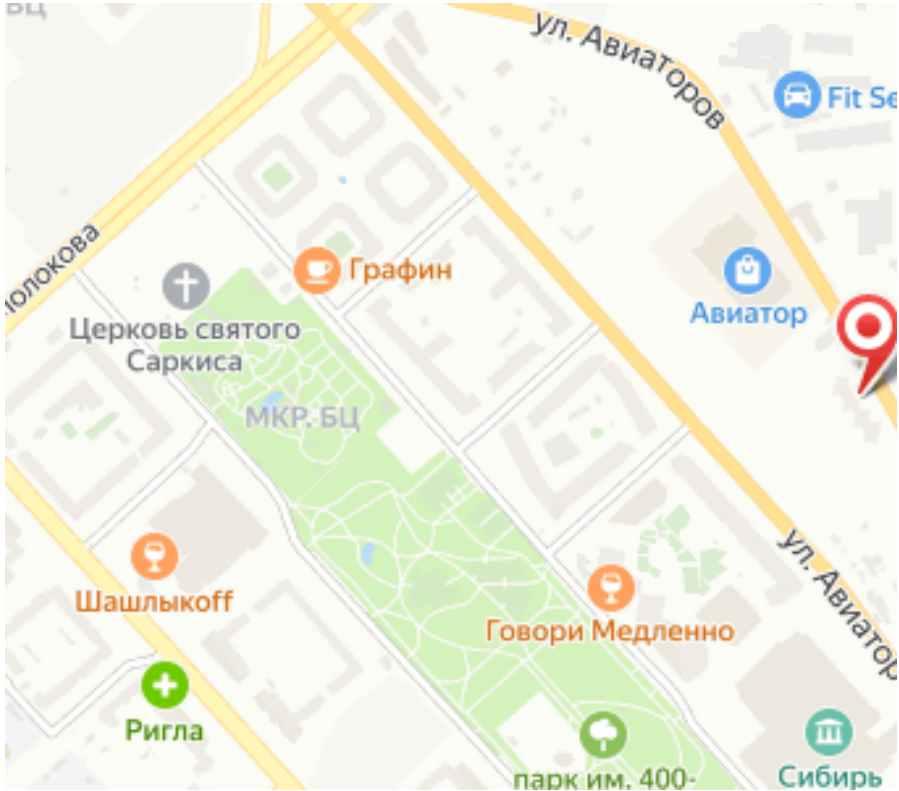
Видовое помещение находится на 2 этаже.
По требованию, площадь можно разделить на 2 отдельных помещения по 628м2.
Имеет прямоугольную вытянутую форму. Свободная планировка. Возможен open space, либо кабинетная планировка.
Без ремонта, возможен, типовой ремонт под арендатора, либо предоставление арендных каникул - условия обсуждаются.
Центральное водоснабжение, отопление, канализация.
Доступ в помещение 24 часа.
Долгосрочная аренда.
Стоимость без учета коммунальных услуг.
Наземная парковка на 100 м/мест.
Под домом имеется подземная парковка. В помещение 4 входа,2 вестибюля, 2 лифта OTIS, 2 помещения охраны, рабочее помещение .
Мощность 140кВт.
Высота потолков 3,60.
Всегда есть места для парковки.
Хорошее месторасположение на пересечение двух основных артерий Советского района.
Есть возможность наружной рекламы.

Помещение расположено в респектабельном районе Красноярска - Взлетка, рядом с ТРЦ Планета.
Расположение в оживленной части города позволяет легко и быстро добраться практически до любой точки Красноярска. До центра 10 минут на автомобиле.

Звоните предоставим всю информацию по объекту, организуем показ в удобное для вас время.
АРЕНДАТОР КОМИСИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ!!!

Общая площадь: **1524 м²**
Этаж: **2**
Тип планировки: **Кабинетная**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **21**


ул. Авиаторов
Графин
Церковь святого Саркиса
МКР. БЦ
Авиатор
Шашлыкoff
Говори Медленно
Ригла
Сибирь