



Продажа

1-к.квартира, 40.4 м², 6/9 эт.

Красноярск,

ул Апрельская, д 3А



💎 ₽ 5 900 000

Продается теплая, светлая квартира с удобной планировкой и ремонтом от застройщика, Дому 4 года. На этаже 6 квартир, рядом только одна соседская! (отгорожены дверью)

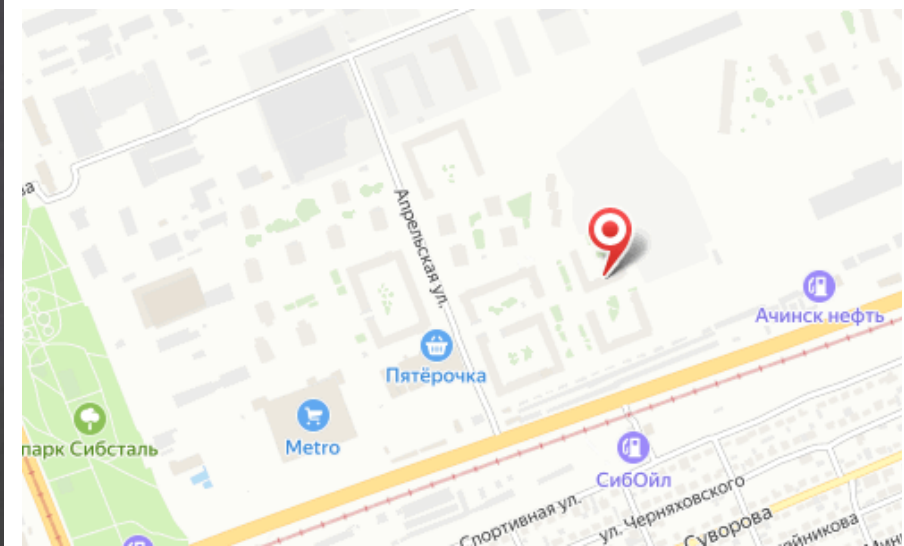
Строится школа прямо возле дома! Скоро начнется строительство детского сада (есть несколько частных садов в соседских домах) Неподалеку автобусная остановка, трамвайная. гипермаркеты Метро и Лента, Пятёрочка, Эльсити, классный парк Сибэлектросталь. В 15 метрах от дома есть магазин Хороший, Фасоль и другие.

В доме имеется консьерж, закрытый двор, видеонаблюдение. Окна на юг! (в квартире хватает света) В отличие от других подъездов, 2 стояка водоснабжения. В соседних домах куча различных организаций на любой вкус. Хорошая детская площадка. Отличная УК! Дом на второй линии от улицы, нет шума и пыли из окон. На авто 15 минут до Взлетки.

С квартиры 40.4 м2. 2 лифта, один из них грузовой. Документы готовы к продаже, квартира не в залоге, без обременений, приобреталась без использования мат капитала, без детских долей, один взрослый собственник, долгов за ЖКХ и иных нет! Продажа в связи с расширением семьи.

Полное юридическое сопровождение, гарантия безопасности сделки.





Количество комнат: **1**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **40.4 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**