



Продажа

**Продается отличная двушка!**

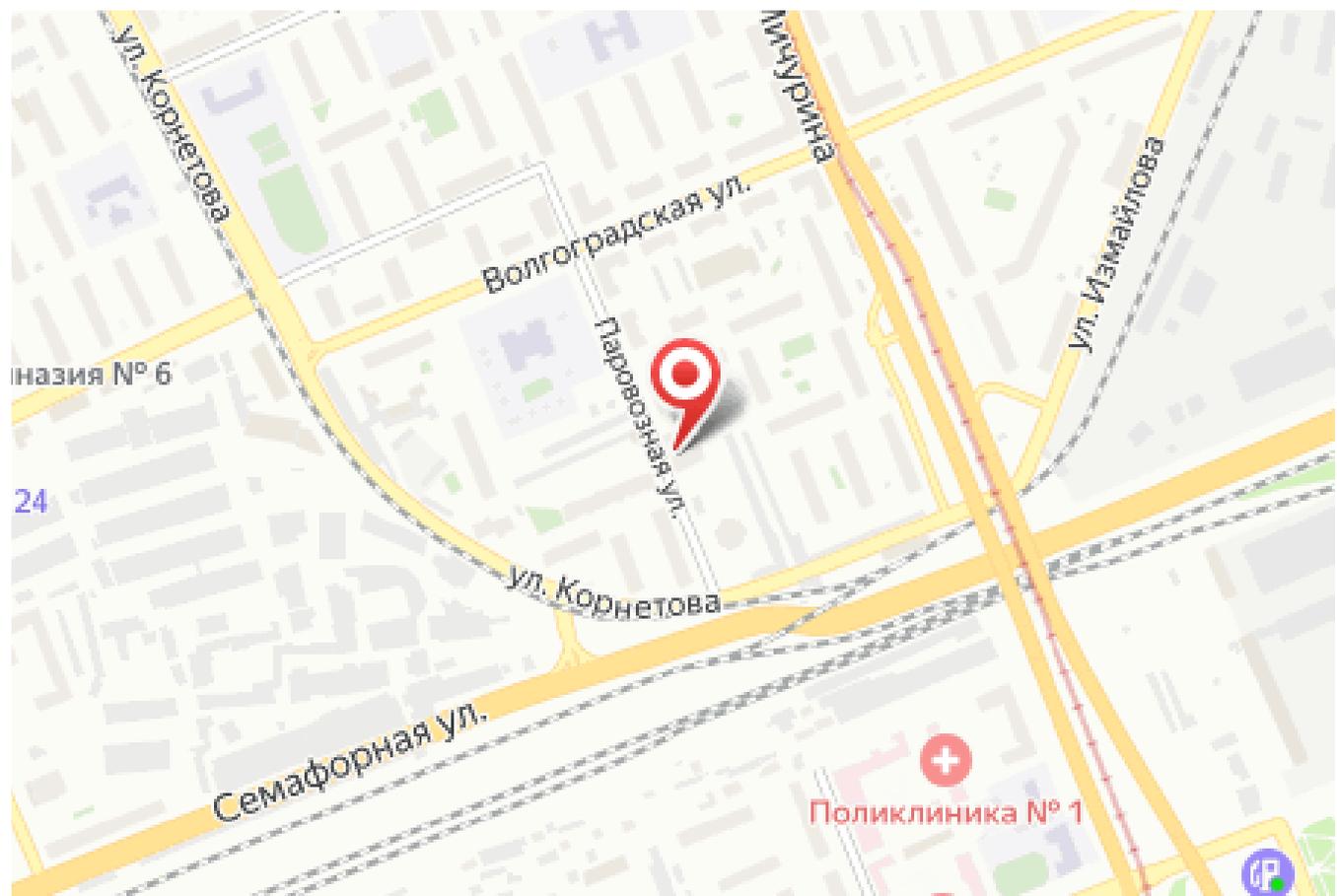
Красноярск,

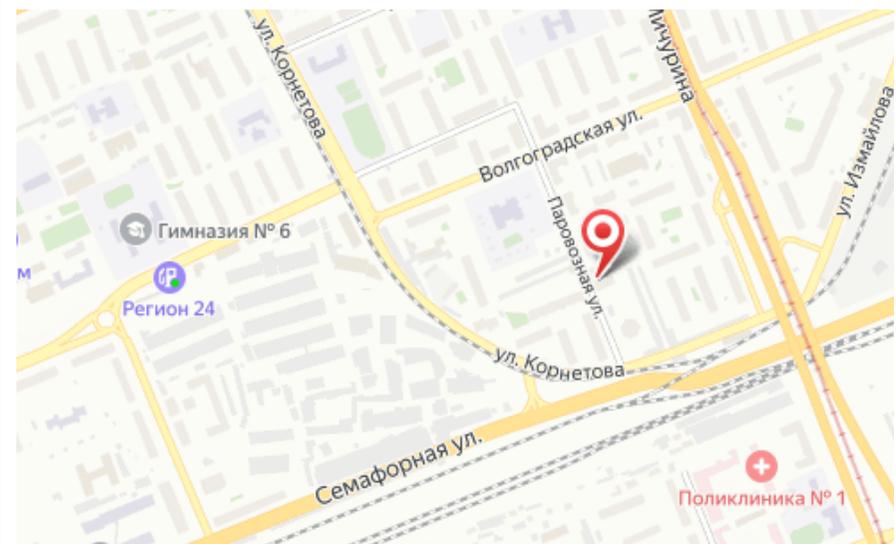
улица Паровозная, 4



◆ **₽ 4 100 000**

Продаётся квартира в хорошем районе!  
Рядом с домом есть все, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, ПВЗ, аптеки, медучреждения и т.д.  
Удобная транспортная развязка, с ближайшей остановки автобусы ездят в любую точку города.  
Во двор въезд только через шлагбаум, поэтому для вас всегда будет свободным ваше парковочное место.  
Подъезд чистый и ухоженный.  
С соседями проблем нет.  
В квартире сделан качественный ремонт.  
На полу постелен ламинат.  
Имеются натяжные потолки.  
Стены выровнены, поклеены обои.  
Год назад менялась проводка.  
Вся техника и мебель новые и в хорошем состоянии, можно оставить по договоренности.  
Также имеется подвал, который можно переоборудовать в то, что душа пожелает.  
С квартирой нет никаких проблем: нет обременений, не использовался материнский капитал.  
Продает собственник.  
Пишите, звоните - ответим на все ваши вопросы.  
Имеется юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки на выгодных для вас условиях.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **42 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **2**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **1947 г.**  
Жилая площадь: **30 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **кирпичный**  
Апартаменты: **нет**