



Продажа

**Студия, 25.8 м<sup>2</sup>, 9/18 эт.**

Красноярск,

ул Норильская, д 40

◆ **₽ 3 150 000**



Продается уютная студия в отличном состоянии, идеально подходящая как для проживания, так и для аренды. Просторное помещение наполнено светом, благодаря большим окнам, и создает ощущение комфорта и уюта. Актуальный и современный дизайн позволит вам легко вжиться в это пространство и добавить свои уникальные акценты. В шаговой доступности находятся детский сад и школа, что делает данный вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Удобная автобусная остановка всего в двух минутах ходьбы обеспечит быстрое сообщение с центром города и другими районами. Большая парковка прямо возле дома избавит вас от забот о поиске места для автомобиля, что существенно сэкономит время в повседневной жизни. Кроме того, при продаже мы оставляем кухонный гарнитур, что дополнительно увеличивает удобство для новых хозяев. Важно отметить, что на квартиру нет никаких обременений, что существенно упростит процесс оформления сделки. Это предложение – отличная возможность для тех, кто ищет комфортное и удобное жилье в спокойном районе.





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **25.8 м²**  
Этажей в доме: **18**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2016 г.**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**



