



Продажа

**Продам квартиру**

Красноярск,

г Красноярск, ул 60 лет Октября, д 18



◆ **₽ 3 800 000**

В продаже светлая 1-комнатная квартира в районе с высокоразвитой инфраструктурой!

Двор утопает в зелени, вокруг дома есть все необходимые социально значимые объекты в шаговой доступности, а также удобная транспортная развязка! Такие как остановки общественного транспорта, детские сады, школы, в том числе гимназия №14, продуктовые магазины, больница, пункты выдачи. В паре минут ходьбы сквер Светлый и железнодорожная станция Енисей. В квартире выполнен легкий косметический ремонт - можно заехать и жить, натяжные потолки с точечным освещением, свежие обои и линолеум. Вся необходимая мебель и бытовая техника при желании входит в стоимость квартиры.

Помощь в оформлении ипотеки по самой низкой ставке 11,9% у банков партнеров без первоначального взноса, а также помощь с подтверждением дохода и официальным трудоустройством. Звоните, договоримся на просмотр в удобное для вас время!  
P.S. Стандартная ипотечная ставка по городу 20,5%.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **32 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1962 г.**  
Жилая площадь: **26 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Тип дома: **кирпичный**

