



Продажа

дом 36 м² на участке 16 сот.

Красноярск,

г Красноярск, ул Пригорная, зд 47а/285



◆ **₽ 5 200 000**

Доброго времени суток!

Продаются два уникальных участка общей площадью 16 соток, которые идеально подойдут как для уютного семейного жилья, так и для коммерческого использования. Участки имеют кадастровые номера 24:50:0100018:1303 и 24:50:0100018:4300 и отличаются поразительными условиями.

На территории расположен каркасный дом размером 6х6 метров с уютной верандой 6х4 метра, дополненный цокольным этажом для котла и мансардой. Городская холодная вода подводится с колодца, а септик на два кольца ждёт своего первого использования. Электричество осуществляется по прямому договору с энергосбытом, что обеспечивает стабильность и удобство.

Участок окружён надёжным забором из профлиста на бетонном основании, что гарантирует безопасность и приватность. Круглогодичный доступ по дороге, которая в зимний период чистится, а летом отсыпается, делает этот проект особенно привлекательным. Не забываем о шикарном виде из окон и мангальной зоне, что создаёт идеальные условия для отдыха. Это предложение — великолепная возможность для тех, кто мечтает о собственном доме в городе или планирует открыть бизнес.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **36 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2020**
Тип участка: **садовый**
Душ: **отсутствует**
Количество комнат: **1**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **16 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Санузел: **на улице**
Удобства: ,
Тип участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**





