



Продажа

**1-к.квартира, 43.2 м<sup>2</sup>, 16/18 эт.**

Красноярск,

г Красноярск, ул Калинина, д 47л



◆ **₽ 5 450 000**

Продается уютная, светлая, теплая 1-комнатная квартира в новом доме в связи с переездом в другой город. Расположение просто идеальное: всего 10-20 минут от центра города. В трех минутах ходьбы находится ж/д станция, а также автобусная остановка, что делает передвижение быстрым и удобным. Вокруг много инфраструктуры: аптека, магазины "Магнит", "Озон", почта, круглосуточный продуктовый магазин, поликлиника и парикмахерские — все, что нужно для комфортной жизни.



В самом доме работают магазины, химчистка, а для детей оборудована большая площадка и уютный молодежный сквер. В ближайшие дни начнется строительство площадки для выгула собак, что порадует любителей четвероногих друзей.

Мы гарантируем полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки и поможем получить ипотеку на самых выгодных условиях во всех банках Красноярск.

Покажем квартиру в наиболее удобное для вас время. Не упустите шанс превратить свою мечту о прекрасной квартире в реальность!

Звоните!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **43.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **13 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **18**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Смежные**

Год постройки дома: **2020 г.**  
Жилая площадь: **17 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **16**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **монолит**  
Апартаменты: **нет**