

Продажа

**продам студию**

Красноярск,

ул Академика Павлова, зд 1, стр 2

◆ **₽ 1 750 000**



## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ!

Предлагаю вашему вниманию студию со своим санузлом!

Идеально ,как для сдачи в аренду,так и для  
собственного проживания !  
(В аренду сдается за день )

Дом находится на 1-ой линии от дороги

Удобное расположение:

- 3 минуты до остановки "Завод Сибтяжмаш"
- 200 метров до Средней школы №90
- Рядом Детский сад №169
- 5 минут до Парка на Каменке
- Детский кинотеатр Мечта
- Супермаркет "Магнит" в шаговой доступности
- Командор, Пятрочка,Русский разгуляйка  
вблизи дома также
- отличная транспортная развязка!

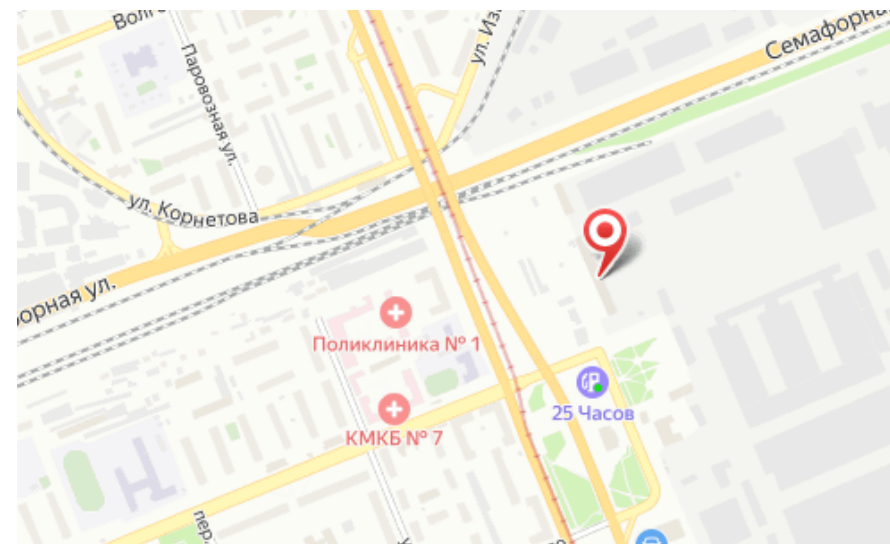
Замечательные соседи.

Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем!  
Подходит под любой вид расчета.

---

Полное документальное оформление и  
юридическое сопровождение сделки на всех  
этапах.

Очное и дистанционное оформление ипотеки,  
сотрудничаем со всеми банками, оформляем  
даже без первоначального взноса и  
трудоустройства.



Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **21.3 м²**  
Площадь кухни: **3 м²**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1965 г.**  
Жилая площадь: **21.3 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Апартаменты: **нет**