





Продажа

Студия, 12 м², 2/5 эт.

Красноярск,

ул Толстого, д 49

**₽** 1 250 000

## ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ СТУДИЯ!

Предлагается к продаже светлая и уютная малогабаритная студия с отдельным санузлом

## Преимущества:

- Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, кафе, остановки общественного транспорта и образовательные учреждения.
- Удобное расположение: Отличная транспортная доступность благодаря близости к основным магистралям.
- Комфортное жилое пространство: Студия идеально подойдет для проживания одного человека или пары. Возможность создания уютного интерьера по вашему вкусу.

Идеально подойдет под аренду!

## Дополнительно:

- Установлены современные окна, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию.
- Чистый подъезд и облагороженный двор.

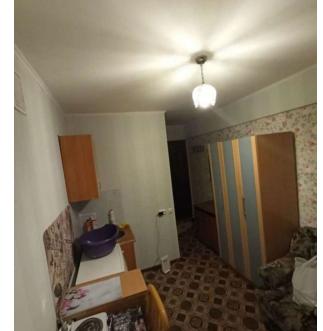
Не упустите шанс стать обладателем комфортной студии в удобном районе!

Только наличный расчет!

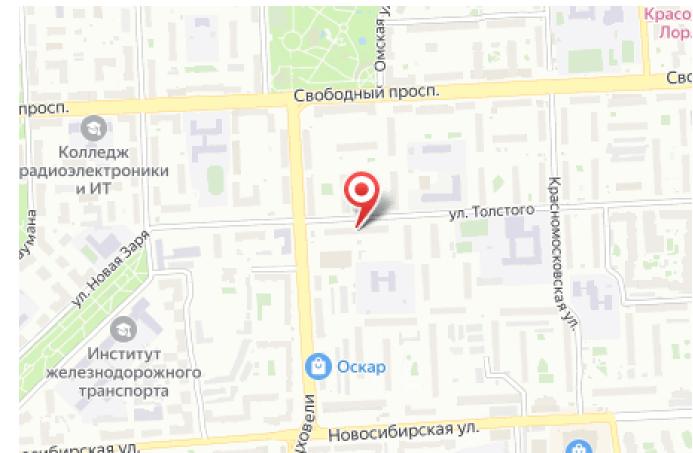
Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.









Количество комнат: Студия

Общая площадь: **12 м²** 

Площадь кухни: **2 м²** 

Этажей в доме: 5

Тип дома: **панельный** 

Год постройки дома: 1970 г.

Жилая площадь: **9 м²** 

Этаж: **2** 

Тип санузла: Совмещенный

Апартаменты: **нет**