



Продажа

**Студия, 27 м<sup>2</sup>, 4/16 эт.**

Красноярск,

ул Норильская, д 52



◆ **₽ 3 490 000**

## ПРОДАЕТСЯ ПРЕКРАСНАЯ КВАРТИРА!

Идеальный вариант для сдачи в аренду. Уютная квартира-студия с хорошим ремонтом и большим остекленным балконом. В квартире остается мебель и бытовая техника. Облагороженный двор с большой детской площадкой и спортивными снарядами.

Внутреннее пространство квартиры продумано до мелочей: уютная комната с большими окнами наполняет помещение естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта. Современная кухня оснащена всем необходимым для приготовления любимых блюд, а возможность зонирования позволит легко адаптировать пространство под ваши нужды.

Закрытый двор. Видео наблюдение в доме и на территории.

Квартира находится в уютном районе с развитой инфраструктурой: рядом супермаркеты, кафе, детские сады и школы. Рядом детский сад. В шаговой доступности озеро-парк. Удобная транспортная доступность обеспечит легкий доступ к любым уголкам города.

Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья! Позвольте себе насладиться комфортом и гармонией в этой прекрасной квартире!

Собственник один. Обременений нет.

Хорошие соседи.

Звоните и пишите по всем вопросам!. Покажу и расскажу.

Подходит под все виды расчета.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

**ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.**





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **27 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2020 г.**  
Жилая площадь: **24 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Апартаменты: **нет**

