



Продажа

2-к.квартира, 39 м², 1/2 эт.

Красноярск,

ул Баумана, д 20Д



💎 **₽ 3 450 000**

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Продам просторную 2-комнатную квартиру

Отличный вариант "Заходи и живи!". Квартира неугловая, расположены на третьем этаже, окна выходят на благоустроенный тихий сквер, на солнечную сторону.

Дом располагается вдали от автомагистралей. Нет шума и пыли. Высота потолков 2,7 метра. Общая площадь квартиры - 39 кв.м. Кухня - 5 кв.м., в кафеле. Длинный коридор, в коридоре - большой встроенный шкаф. Туалет и ванна - раздельные, в кафеле. Вся сантехника в отличном состоянии. Батареи алюминиевые. В зале навесной потолок с точечным освещением. Все окна пластиковые. Балкон остеклен и обшит панелями.

Есть мусоропровод, счётчики, интернет, домофон.

Мебель остаётся электроплита, кухонный гарнитур, шкафы и стенка, что на фото. Остальное может оставить по договоренности.

Район с очень развитой инфраструктурой. Рядом 4 школы, несколько детских садов (один - прямо во дворе дома), торговый центр "Звездный", множество магазинов, аптек.

В пешей доступности несколько остановок общественного транспорта, также ходят трамваи. До ближайшей остановки - 3 минуты ходьбы. Во дворе детская и спортивные площадки. Спокойный район, хорошие соседи по площадке. Один взрослый собственник. Готовы рассмотреть любые формы расчета.

2 собственника, обременений нет, перепланировок нет, занижения не будет.

Хорошие соседи.

Звоните и пишите по всем вопросам!. Покажу и расскажу.

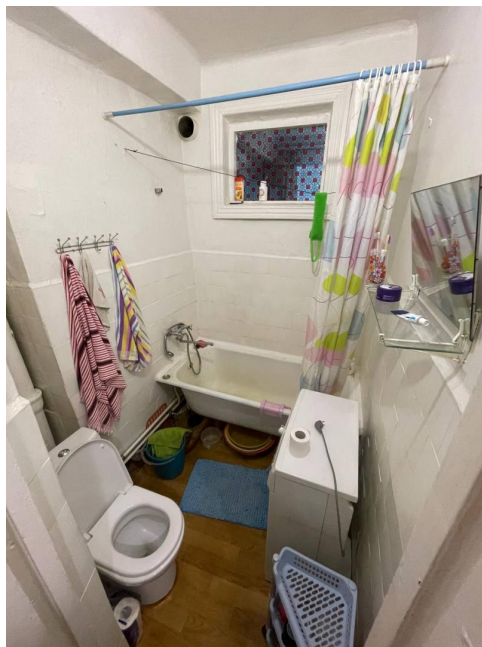
Подходит под все виды расчета.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничает со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

МОЖЕМ СДЕЛАТЬ ИПОТЕКУ ПОД 11,9%





Количество комнат: **2**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип дома: **кирпичный**



Общая площадь: **39 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Апартаменты: **нет**

