



Продажа

**1-к.квартира, 37.7 м<sup>2</sup>, 13/19 эт.**

Красноярск,

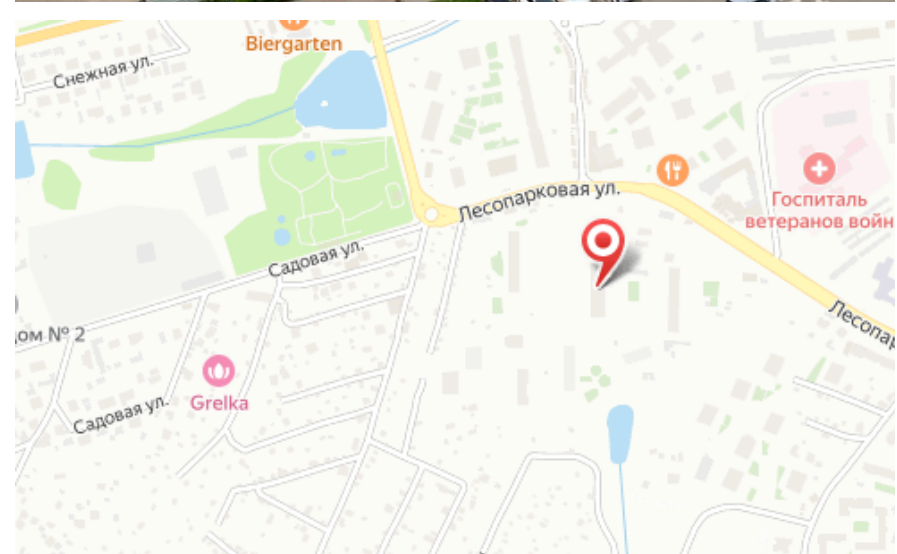
г Красноярск, ул Лесопарковая, д 25



◆ **₽ 4 750 000**

Продается теплая, светлая, просторная квартира в экологически чистом районе города Красноярска с видом на Николаевские сопки. Свежий воздух вам обеспечен! Общая площадь квартиры 37,7 кв м. Кухня 9.1, комната 17.9, санузел 4.2, коридор 6.5. Плюс большой застеклённый балкон 5 кв м, который не входит в общую площадь квартиры. Окна ПВХ. В санузле на полу кафель. Металлическая входная дверь. В доме ведётся видеонаблюдение. Камеры установлены в лифтах, на этажах, на придомовой территории. Во дворе вместительная парковка за шлагбаумом. Зелёная аллея с лавочками для прогулок. Детская площадка с резиновым покрытием. Спортивная площадка со снарядами. В пешей доступности озеро - парк "Прищепка". Большое количество магазинов, аптек, кофеен. Поблизости различные учебные заведения, включая СФУ и Агроуниверситет.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **37.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9.1 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **19**  
Тип дома: **МОНОЛИТ**

Год постройки дома: **2016 г.**  
Жилая площадь: **17.9 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **13**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Апартаменты: **нет**