



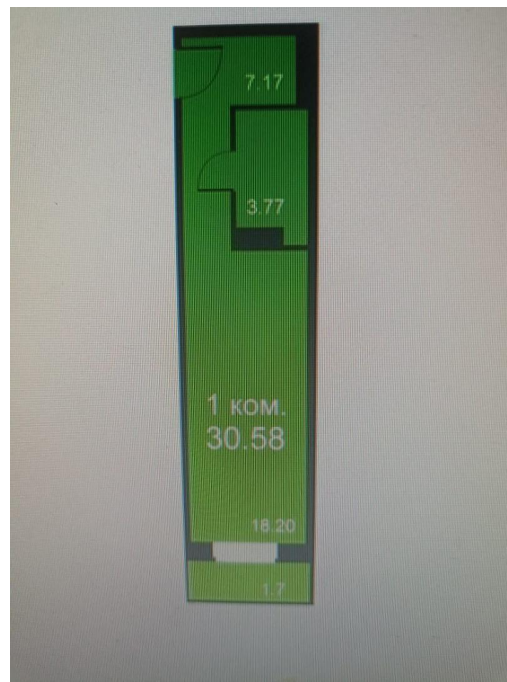
Продажа

Продаётся студия, ЖК "Глобус-Юг"

Красноярск,

г Красноярск, ул Калинина, д 175А

🔑 **₽ 3 500 000**



****Продаётся уютная студия в новом кирпичном доме!****

□ ****Местоположение:**** Красноярск, Октябрьский район – отличное место для комфортной жизни и отдыха! Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города.

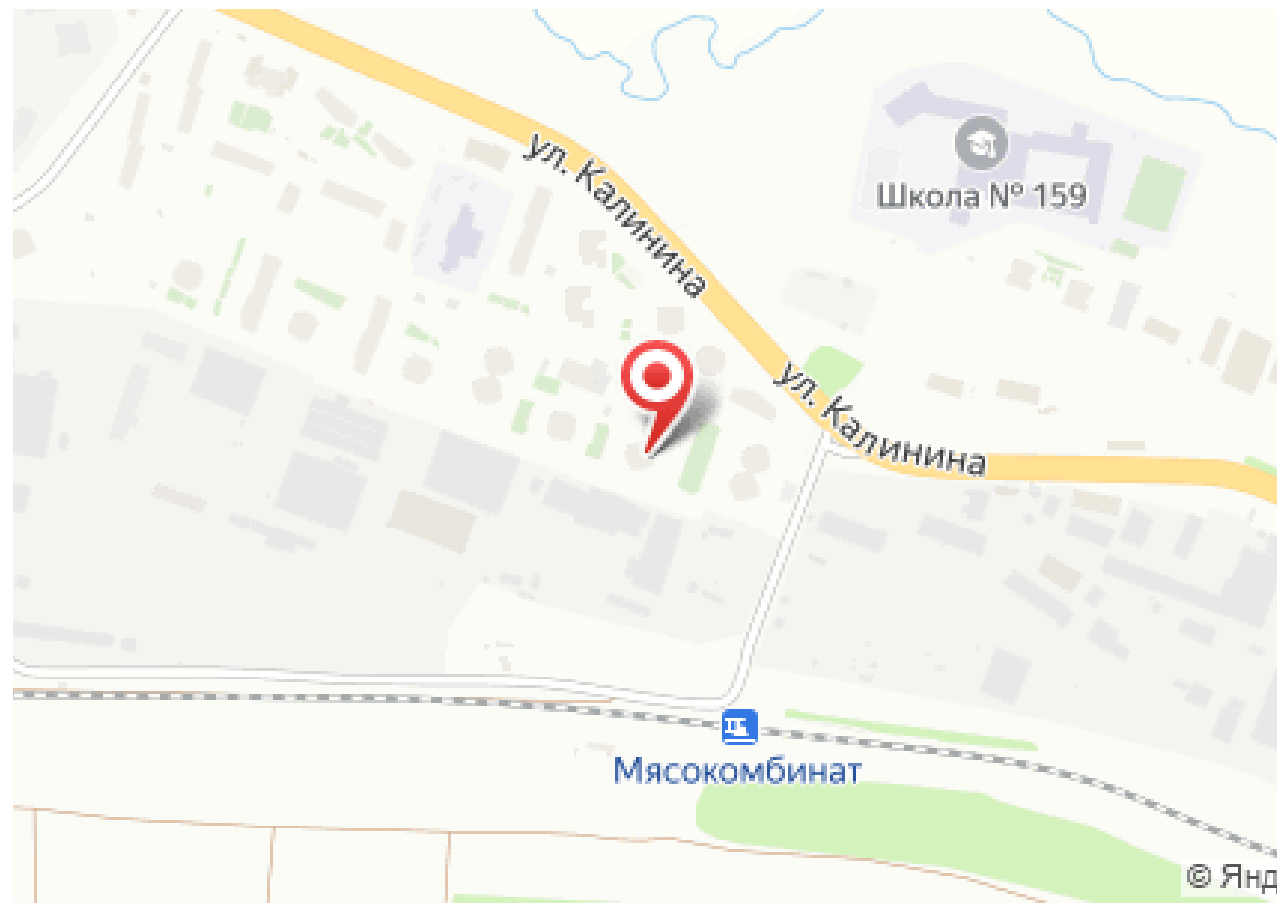
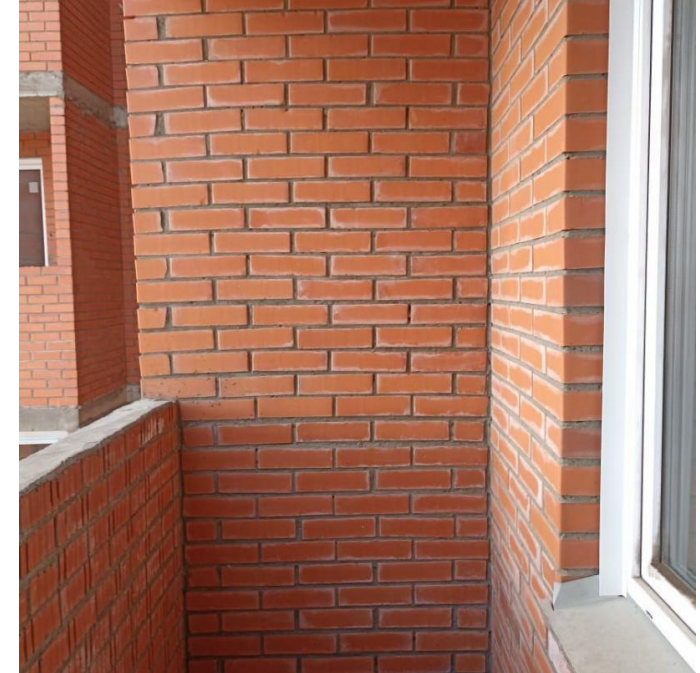
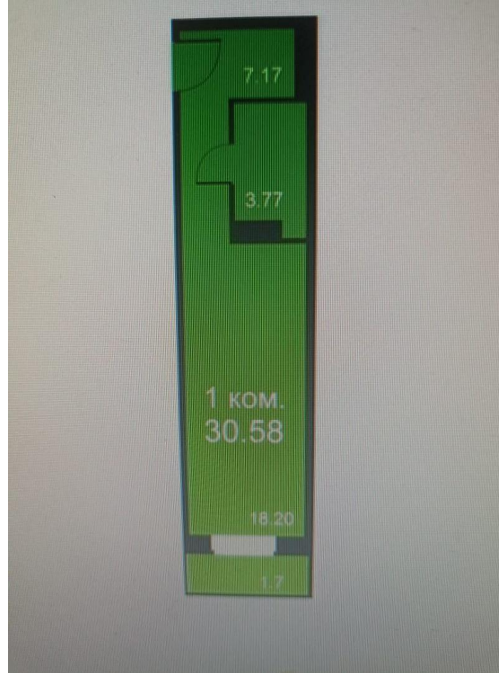
□ ****Описание квартиры:****

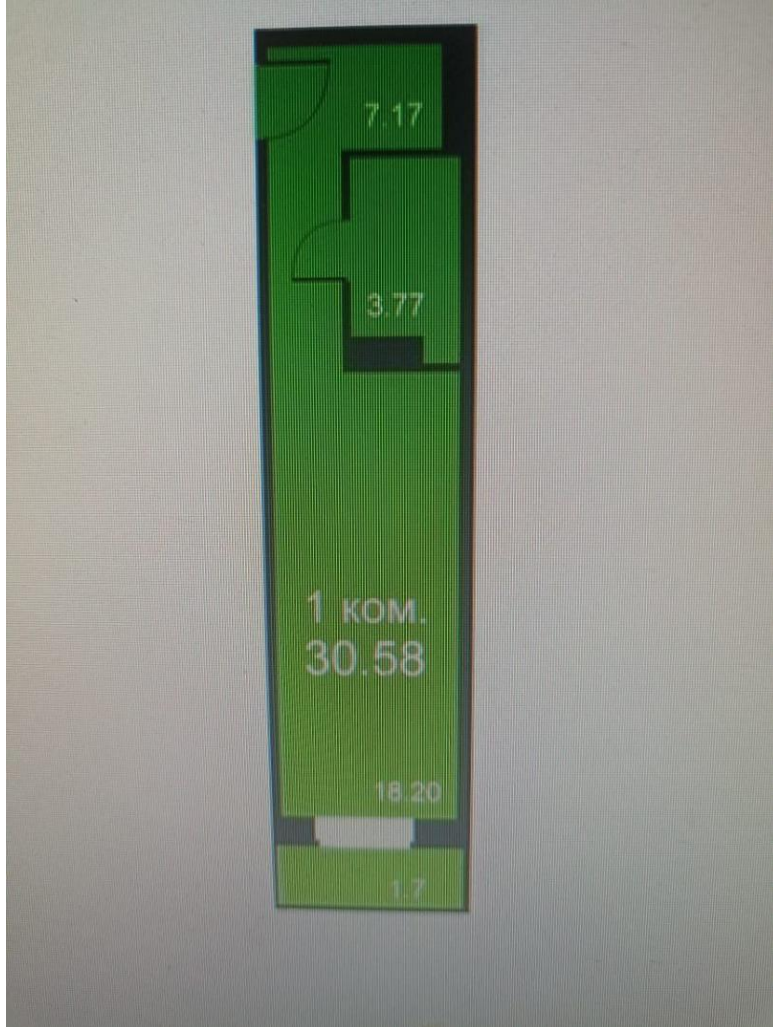
- ****Год постройки:**** 2021 год – это новый дом с современными технологиями и качественными материалами.
- ****Общая площадь:**** 31 м² – достаточно места для одного человека или молодой пары.
- ****Кухня:**** 9 м² – просторная и функциональная, идеально подходит для приготовления вкусных блюд.
- ****Этаж:**** 16 из 25 – верхние этажи всегда ценились за красивый вид и меньший уровень шума.
- ****Тип санузла:**** совмещенный – удобство и экономия пространства.
- ****Тип балкона:**** есть – дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей.
- ****Ремонт:**** косметический – аккуратный и свежий, готов к проживанию без дополнительных вложений.
- ****Состояние объекта:**** хорошее – квартира в хорошем состоянии, готова к новоселью.
- ****Мусоропровод:**** да – удобно и практично для быстрой утилизации отходов.
- ****Высота потолков:**** 2.7 метра – создаёт ощущение простора и свободы.
- ****Тип дома:**** кирпичный – надежный и долговечный материал, обеспечивающий тепло зимой и прохладу летом.
- ****Тип комнат:**** смежные – позволяет эффективно использовать пространство и легко перепланировать под свои нужды.

□ ****Преимущества:****

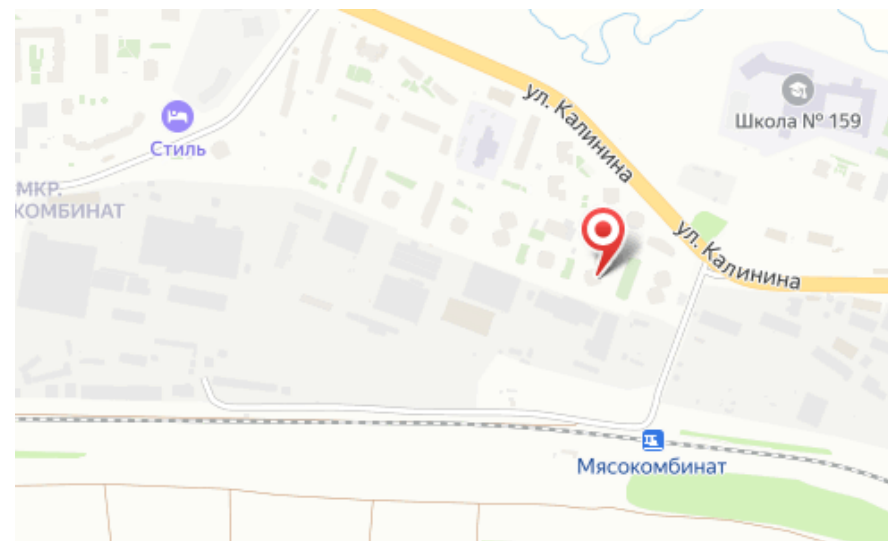
- Современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой.
- Возможность выбора планировки на свой вкус.
- Хорошая транспортная доступность.
- Благоустроенные дворы с детскими площадками и зонами отдыха.

Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой замечательной студии!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **31 м²**
 Этаж: **16**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Мусоропровод: **да**
 Тип дома: **кирпичный**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2021 г.**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **25**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип комнат: **Смежные**