





## Продажа

## Продается студия, 35 м2

Красноярск,

ул Аральская, д 55

**₽ 4 150 000** 

Предлагаем вашему вниманию уютную студию в новом доме, расположенном в одном из развивающихся районов города Красноярска. Это современное жилое здание, построенное в 2022 году, отличается качественной отделкой и продуманными планировками.

Квартира имеет общую площадь 35 кв.м, что включает просторную комнату-студию с функциональным зонированием. Жилая площадь составляет 25 кв.м, а кухня занимает 10 кв.м – идеальное пространство для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Санузел совмещен и оборудован всем необходимым. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей.

Расположенная на пятом этаже семнадцатиэтажного панельного дома, квартира обладает прекрасным видом на внутренний двор, где можно наслаждаться спокойствием и зеленью. Для удобства жителей предусмотрен мусоропровод. В наличии все необходимые коммуникации, включая телефон и интернет.

В квартире уже есть необходимая мебель, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Преимуществом является наличие всех необходимых удобств для комфортной жизни, включая подключение к интернету и телевидению.

Эта квартира станет отличным выбором как для одного человека, так и для пары или небольшой семьи, ценящих комфорт, качество и современный подход к организации пространства.

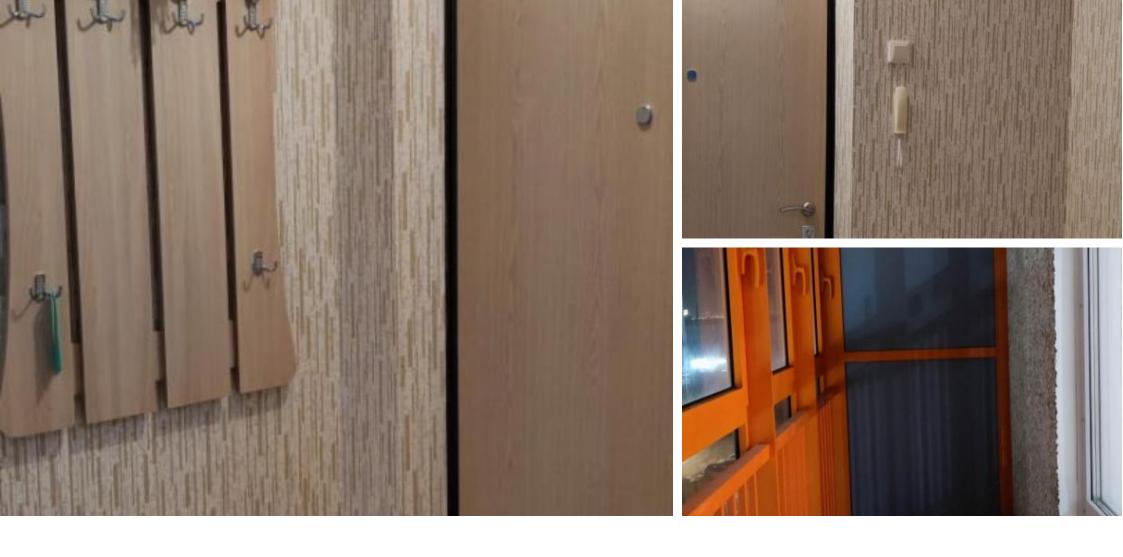
Рассмотрим любую форму расчетов! Поможем оформить ипотеку у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Звоните, покажем в удобное для вас время!









Количество комнат: Студия

Общая площадь: **35 м²** Площадь кухни: **10 м²** Этажей в доме: **17** 

этажей в доме: 17

Тип балкона: **балкон** 

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: **да** 

Мусоропровод: **да** Тип дома: **панельный**  Год постройки дома: **2022 г.** 

Жилая площадь: **20 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: **косметический** 

Наличие телефона: **да** 

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор

Апартаменты: **нет** 

