



Продажа

**Продается студия, 35 м2**

Красноярск,

ул Аральская, д 55



◆ **₽ 4 200 000**

Предлагаем вашему вниманию уютную студию в новом доме, расположенном в одном из развивающихся районов города Красноярск. Это современное жилое здание, построенное в 2022 году, отличается качественной отделкой и продуманными планировками.

Квартира имеет общую площадь 35 кв.м, что включает просторную комнату-студию с функциональным зонированием. Жилая площадь составляет 25 кв.м, а кухня занимает 10 кв.м – идеальное пространство для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Санузел совмещен и оборудован всем необходимым. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей.

Расположенная на пятом этаже семнадцатизэтажного панельного дома, квартира обладает прекрасным видом на внутренний двор, где можно наслаждаться спокойствием и зеленью. Для удобства жителей предусмотрен мусоропровод. В наличии все необходимые коммуникации, включая телефон и интернет.

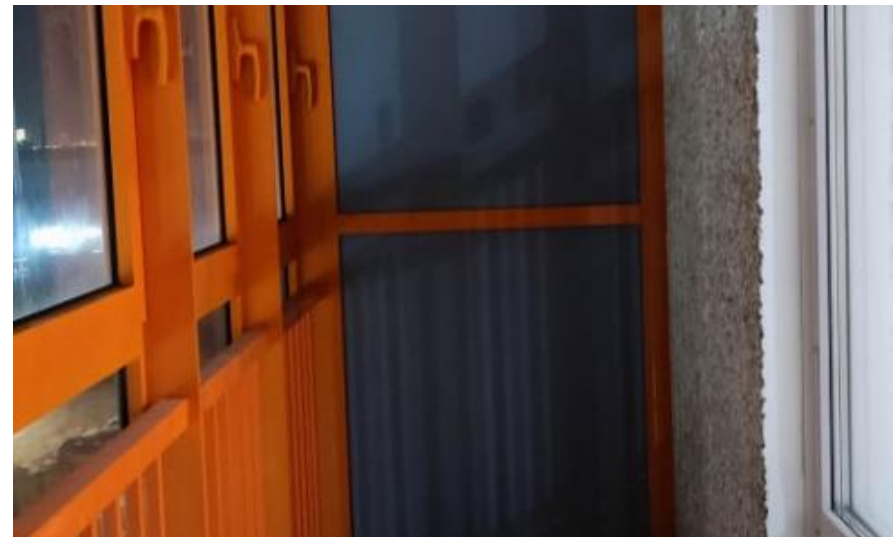
В квартире уже есть необходимая мебель, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Преимуществом является наличие всех необходимых удобств для комфортной жизни, включая подключение к интернету и телевидению.

Эта квартира станет отличным выбором как для одного человека, так и для пары или небольшой семьи, ценящих комфорт, качество и современный подход к организации пространства.

Рассмотрим любую форму расчетов! Поможем оформить ипотеку у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Звоните, покажем в удобное для вас время!





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **35 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **20 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Апартаменты: **нет**

