Продажа

3-к.квартира, 65 м², 11/14 эт.

Красноярск, Покровка

г Красноярск, ул Дмитрия Мартынова, д 22, кв 177

₽ 10 000 000

В продаже классная крупногабаритная квартира в новом центральном микрорайоне г. Красноярска!

-Данная квартира обладает позитивной атмосферой, комфортной планировкой и расположением комнат, а также с выходом окон на две стороны!

-В квартире оборудована кухня, а также есть частично мебель и полностью оборудованный огромный зеркальный шкаф в прихожей и шкаф в детской, все что видите на фото в квартире остается по вашему желанию и входит в стоимость квартиры!

По косметической составляющей:
-Выполнен косметический ремонт квартиры, поклеены обои, на полу линолеум, в санузле кафель от застройщика, на кухне натяжной потолки, а также есть большой облагороженный балкон, дверь входная качественная фирмы "Torex".

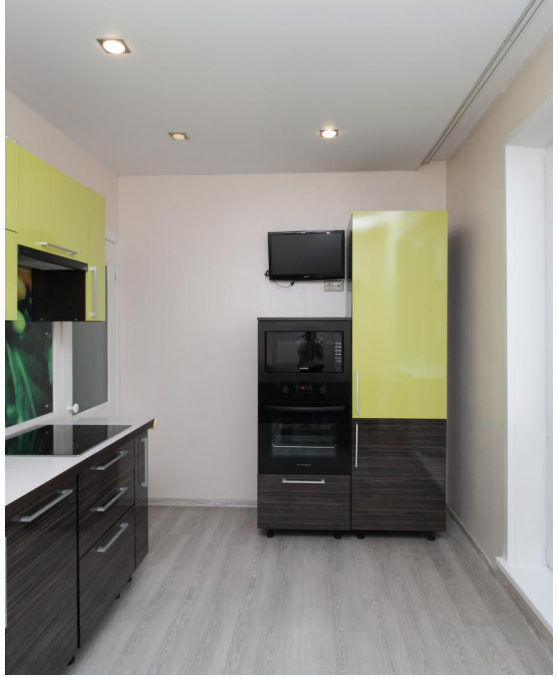
На кухне поменяна проводка и установлены дополнительный розетки для комфортного пользования.
Установлены алюминиевые радиаторы с терморегулятором.

Хотелось бы подчеркнуть, что квартира теплая и уютная, отлично высыпаешься, ждет своих новых владельцев, тем более при покупке есть возможность уже заехать и жить с учетом наличия ремонта и наполнения в виде мебели и техники!

———
Двор оснащён детскими и спортивными площадками, а также множеством студий досуга.
В шаговой доступности находятся школа, детские сады, поликлиника для взрослых и детей, фитнес-клуб, торговый центр и точки маркетплейсов.
Подъезд и придомовая территория оснащены видеонаблюдением и , что весьма редко для нашего города-во дворе много парковочных мест для авто!

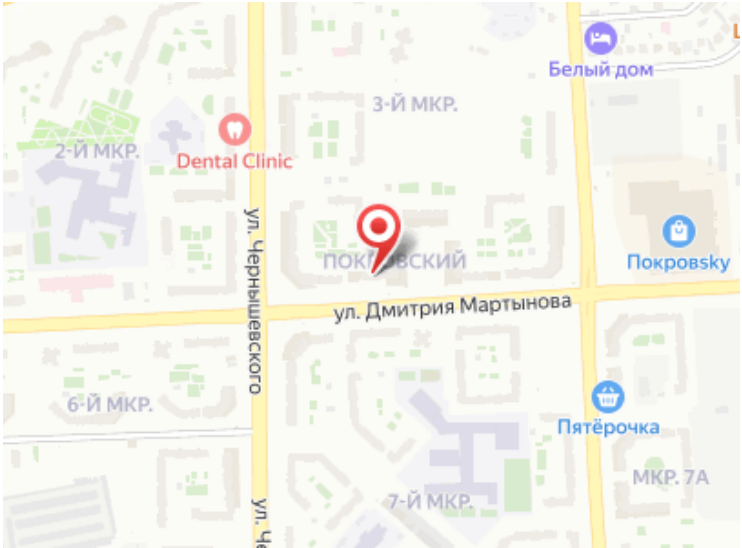
По юридической составляющей квартира по документам чистая, более 10 лет в собственности, причина продажи-переезд в другой регион.
———

Звоните, договоримся на просмотр в удобное для вас время!



Количество комнат: **3**
Общая площадь: **65 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **2014 г.**
Жилая площадь: **38 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **панельный**
Апартаменты: **нет**


Белый дом
3-Й МКР.
2-Й МКР.
Dental Clinic
ул. Чернышевского
Покровsky
ул. Дмитрия Мартынова
6-Й МКР.
Пятёрочка
МКР. 7А
7-Й МКР.