





Продажа

3-к.квартира, 75 м², 2/3 эт.

Красноярск,

ул Калинина, д 2А

₽ 4 650 000

Описание квартиры

Продается просторная трехкомнатная квартира в Красноярске, расположенная по адресу: Калинина 2A.

Квартира находится на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома, построенного в **1960 году**. Общая площадь составляет **75 м²**, что позволяет комфортно разместиться всей семье.

- **Особенности планировки:**
- Три изолированные комнаты, предоставляющие достаточно места для отдыха и работы.
- Просторная кухня площадью **9 м 2** , где можно устроить уютные семейные завтраки.
- В квартире предусмотрены раздельные санузлы, что добавляет удобства в повседневной жизни.

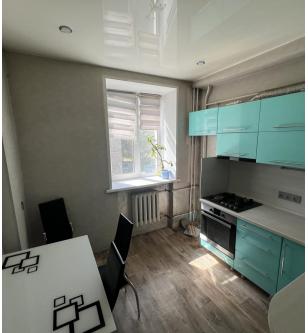
Потолки имеют высоту **3 метра**, что создает ощущение простора и свободы.

Хотя состояние квартиры требует ремонта, это отличная возможность обустроить жилье под свои предпочтения и создать интерьер мечты.

Тип дома – кирпичный, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла зимой.

Это идеальный вариант как для семьи, так и для тех, кто ценит спокойствие и тишину района с развитой инфраструктурой.

Для более подробной информации о квартире и просмотра предлагаем связаться с нами. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов города!













Количество комнат: **3** Общая площадь: **75 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Состояние объекта: нормальное

Тип дома: кирпичный

Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: 1960 г.

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: 3

Ремонт: требует ремонта

Высота потолков в метрах: **3 м.** Тип комнат: **Изолированная**























