

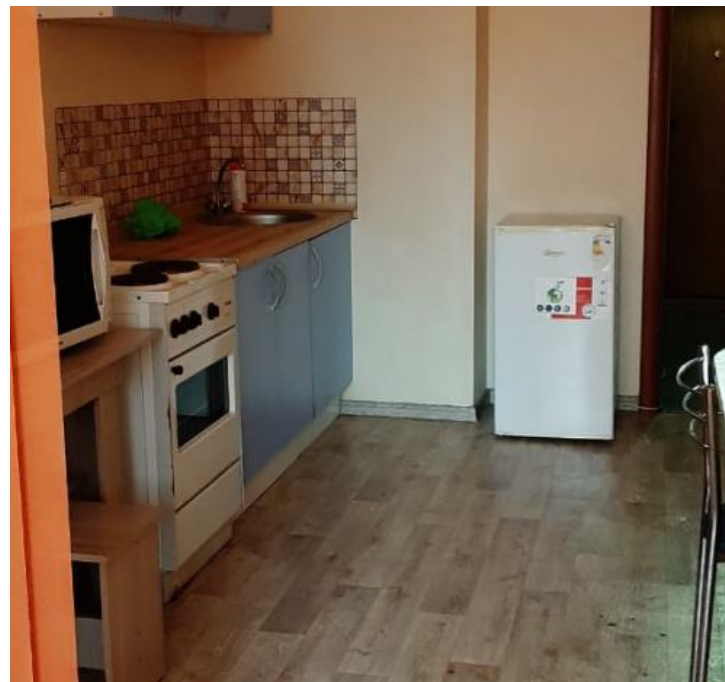


Продажа

Студия, 25.5 м², 5/5 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Вильского, д 16



💎 **₽ 3 200 000**

Уютная студия с видом на город в Октябрьском районе — идеальный вариант для жизни и инвестиций

Продаётся светлая студия площадью 25,5 м² на 5 этаже кирпичного дома — тёплого, надёжного и отлично звукоизолированного. Высокие потолки (2,7 м) делают квартиру визуально просторнее, а вид из окон на городскую улицу придаёт пространству ощущение открытости.

Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт — можно заезжать сразу после сделки. Подойдёт как для личного проживания, так и как готовый арендный бизнес: объект стабильно пользуется спросом благодаря близости к учебным заведениям. Текущий арендатор готов остаться на прежних условиях.

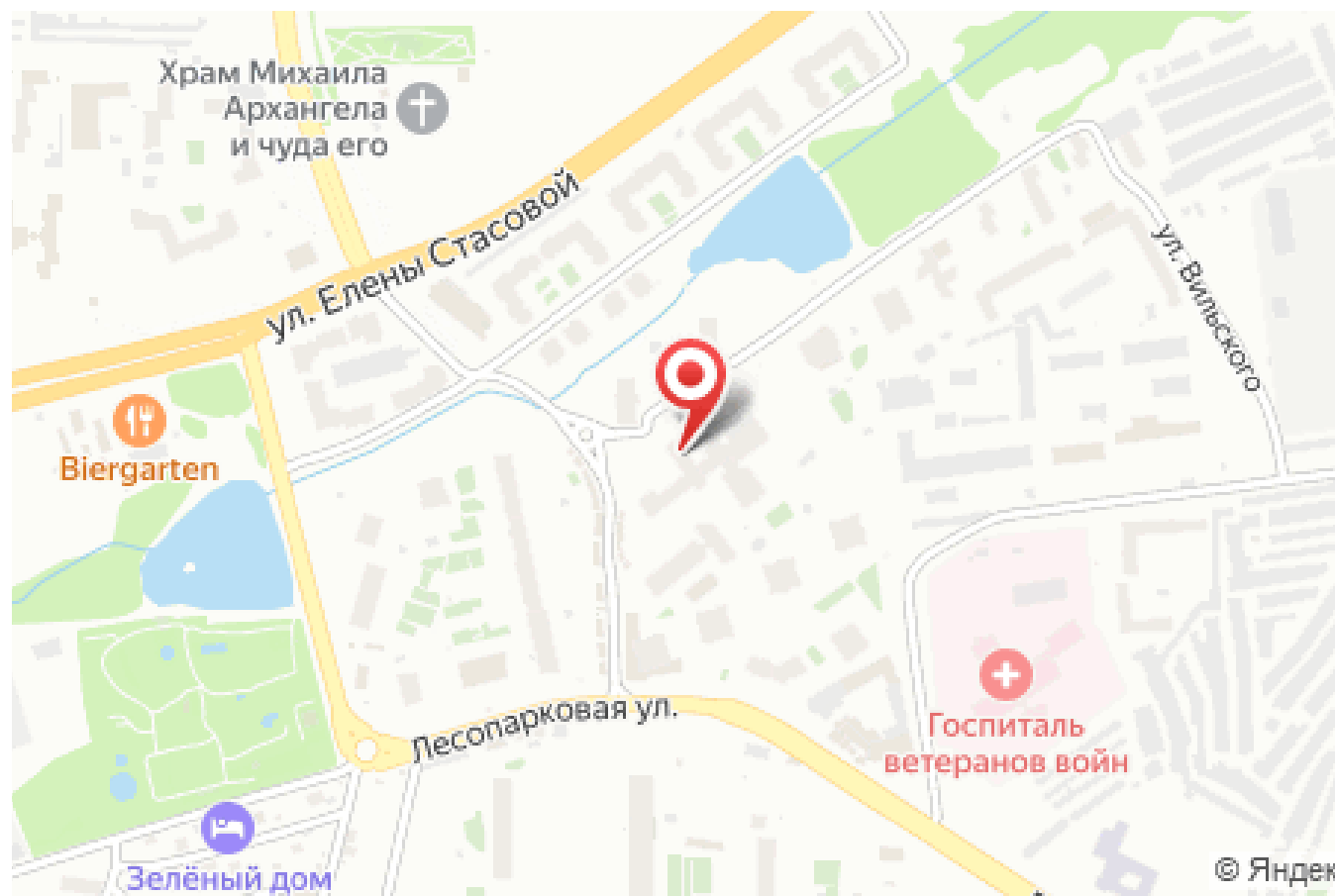
Район — удобный и экологичный. В пешей доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптека, фитнес-клуб, кафе, а также зелёная зона и парк Прищепка — отличное место для отдыха.

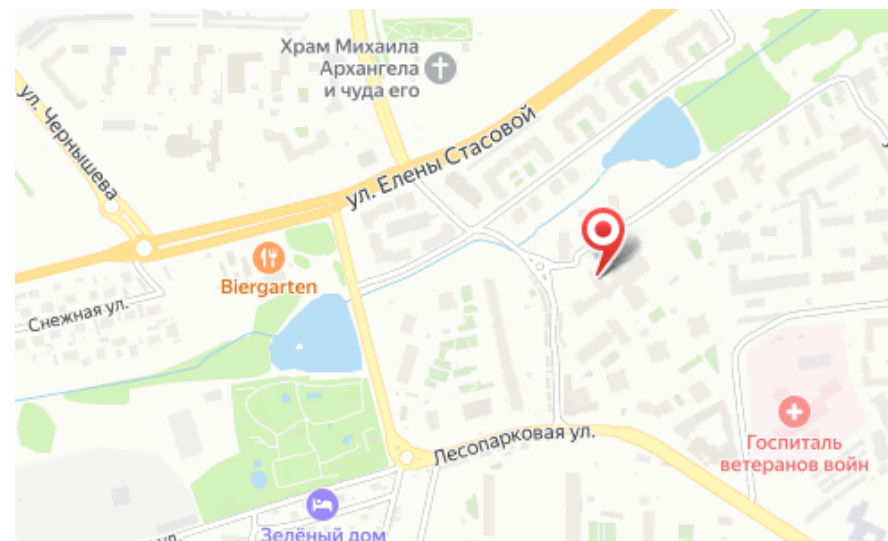
Документы готовы. Квартира свободна.

Поможем оформить ипотеку без первоначального взноса по самым низким ставкам — мы являемся партнерами ведущих банков России!

Звоните, чтобы узнать подробности и задать интересные вопросы!

Организуем просмотр в удобное для вас время. Ваш новый дом ждет вас!





Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **25.5 м²**

Этажей в доме: **5**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2006 г.**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Состояние объекта: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Апартаменты: **нет**