

Продажа

коттедж 212 м² на участке 6 сот.

Красноярск,

Загородная, д. 24

 **₽ 12 000 000**

Продается 2-х этажный коттедж в центре города (Покровка) . Дом добротный из бруса , обшит сайдингом .Общая площадь 212 м2 . На 1 этаже : прихожая, кухня, 2 просторные комнаты, санузел (туалет и душевая кабина) , предбанник, баня , 2 этаж - 4 спальни. Дом имеет 2 выхода, 2-ой сразу во двор, в огород , что очень удобно. В доме есть подпол для зимних заготовок. Сам дом и Земля В СОБСТВЕННОСТИ!!!!. Участок составляет 6 соток, из них поливной 2,5 сотки поливные. Есть капитальный вместительный гараж , рассчитанный на газель , либо 2 обычные машины . Также есть котельная, зона отдыха, где можно сделать зону барбекю. В доме установлен септик, центральное водоснабжение холодной воды, в предбаннике установлен водонагреватель. Окна пластиковые, на полу ламинат . В саду есть плодовые деревья : яблоня , ранетки , кустовые -вишня, а также парник и огородные посадки, участок ухожен, используется по назначению каждый метр. Район тихий, спокойный, хорошие соседи, рядом остановка , продуктовый магазин, школа N 14 и детский сад N 64 . Долгов и обременений нет, 1 взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Звоните , покажем в удобное для вас время, поможем с оформлением ипотеки на выгодных для вас условиях. Полное юридическое сопровождение сделки , вплоть до получения ключей.

Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **212 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **на улице**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **5**

