



Продажа

Загородный посёлок Ясная поляна

Минино,

Красноярский край, Емельяновский р-н,
поселок Минино, ул Графа Л.Толстого, д 23

◆ **₽ 2 700 000**

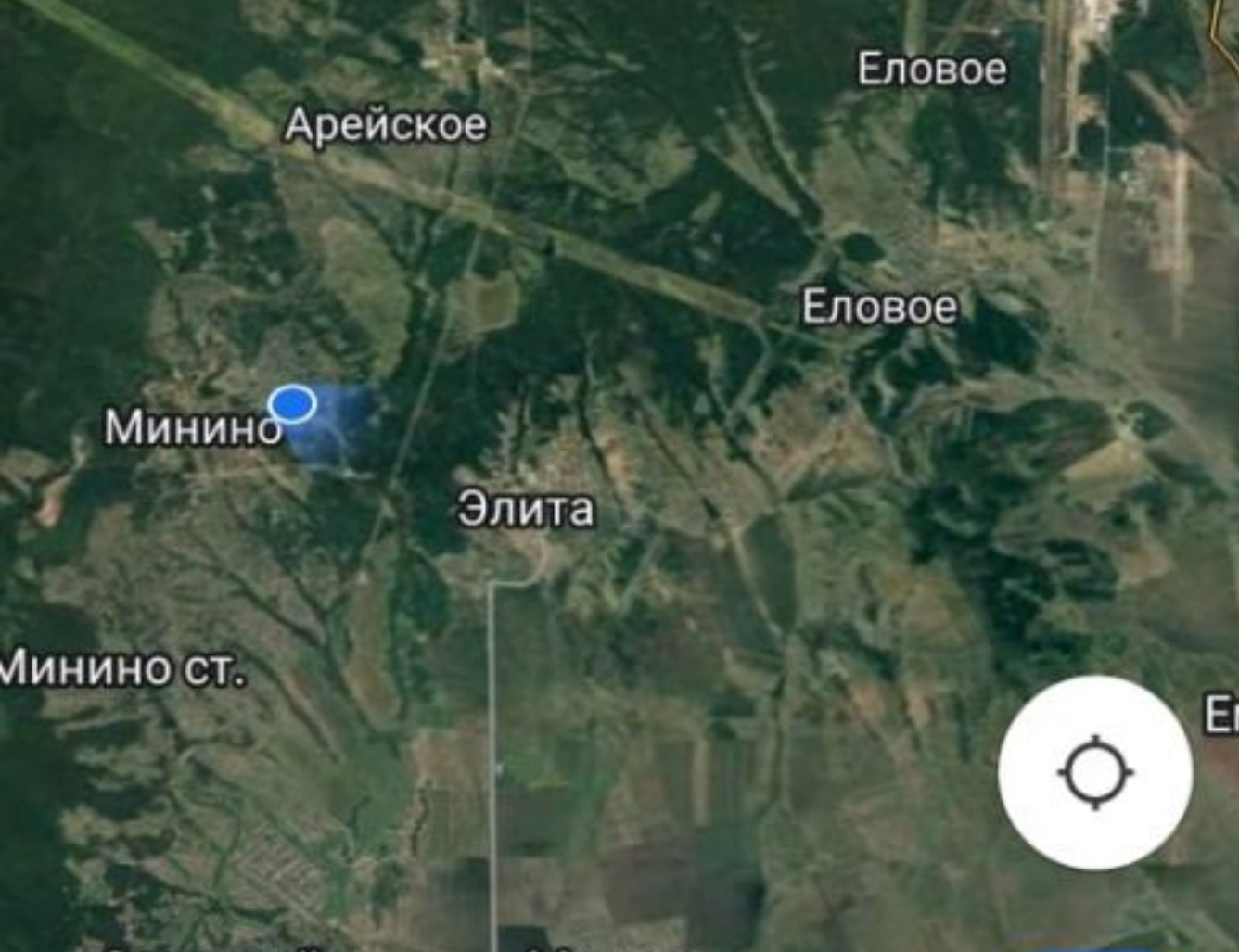


Продам недостроенный коттедж выполненный по индивидуальному проекту общей площадью 56.5 м², участок 10.25 сот. Дом расположен в одном из самых экологически чистых районов. Емельяновский район, въезд в посёлок "Ясная Поляна" закрыт шлагбаумом, территория посёлка находится под охраной и видеонаблюдением, улицы асфальтированные, освещены. Всего 14 км от города и 2 км о посёлка Элита.

Технические характеристики: фундамент ленточный, монолитный ж/б. стены выполнены из блоков ПЩС (усилинный) заводского производства. Двускатная кровля выполнена из деревянных большепролетных балок,. Дом без отделки. Имеются большие видовые витражи . Межкомнатные перегородки капитальные. На втором этаже есть выход на балкон. Созданы все условия для создания индивидуальной отделки дома-мечты!

Заведено электроснабжение, газ, вода центральная, канализация (септик). так же залит фундамент под гараж или пристройку к дому. капитальный забор. обременений нет! чистая продажа!





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **56.5 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **11 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **всевозможные**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

