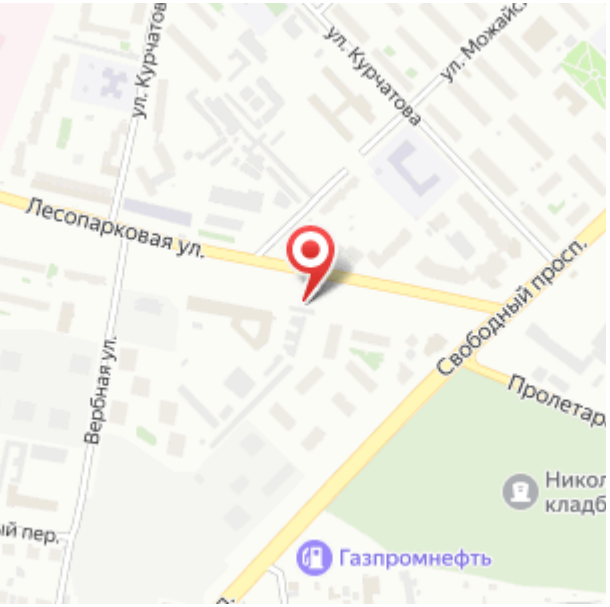


Продажа

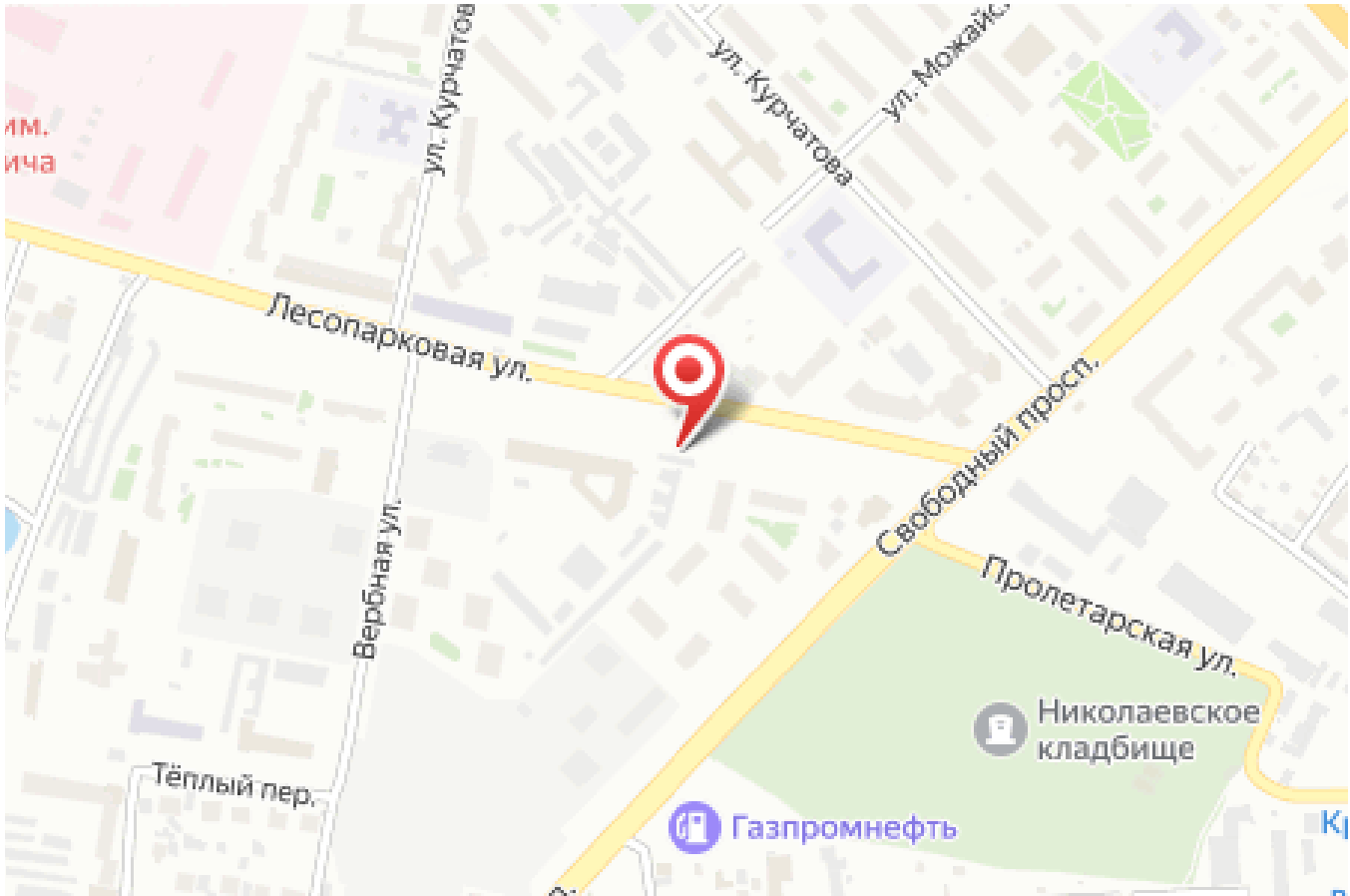
Жилой микрорайон UNIVERS 1 UNIVERS 1

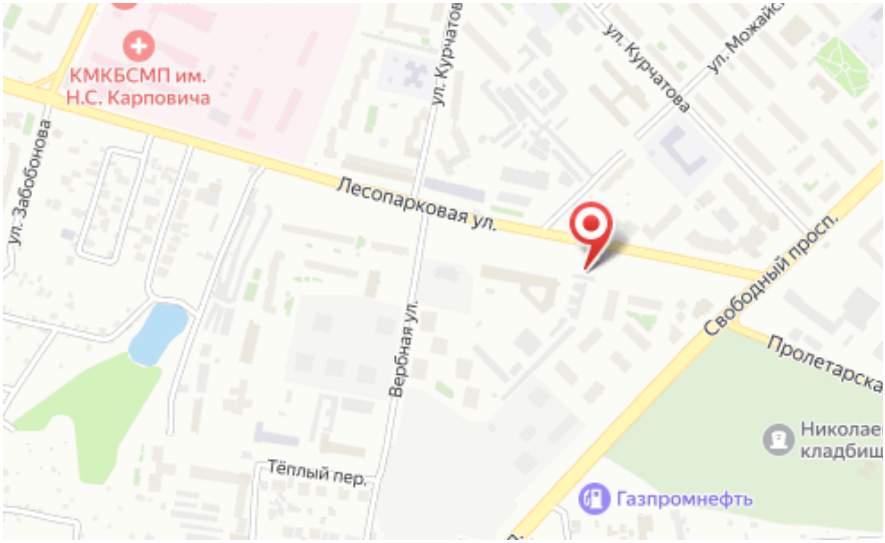
Красноярск, Свободный пр-т

г Красноярск, ул Лесопарковая

₽ 4 533 560

5 секций;
438 квартир;
подземный паркинг на 132 места с доступом через грузовой лифт в каждом доме.
Площади квартир начинаются с 26,14 (у студий) и доходят до 74 кв.м. (у трехкомнатных).
Первые этажи жилых домов отведены под коммерческие помещения - сервисы и магазины.
Застройку района сформируют закрытые с трех сторон кварталы. При этом с четвертой стороны периметр остается открытым. Это позволит увеличить количество видовых квартир и обеспечить в помещениях хорошую инсоляцию. Кроме того, с внешней стороны жилого комплекса разместят гостевые парковки. Места для личного автотранспорта жителей Univers предусмотрены в подземной парковке.
Паркинг, рассчитанный, согласно проекту, на 792 машиноместа, займет все пространство под жилыми домами.

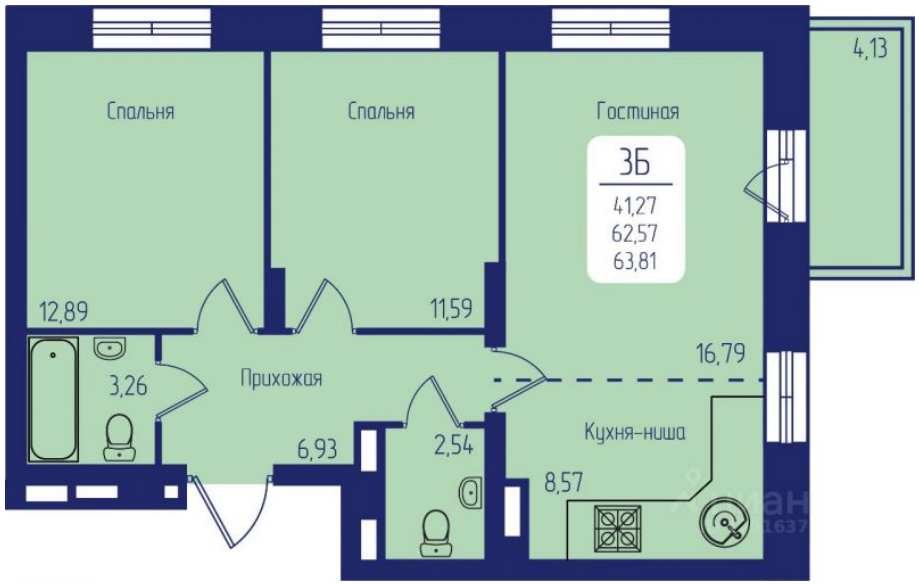




Название ЖК: **Жилой микрорайон UNIVERS 1**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **UNIVERS 1**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДКП**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки



3-к.квартира, 63.81 м², 6 эт.

от ₽ 7 274 340

Количество комнат	3
Общая площадь	63.81 м²
Стоимость за м²	₽ 114 000
Жилая площадь	41.27 м²
Площадь кухни	8.57 м²
Этаж	6
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

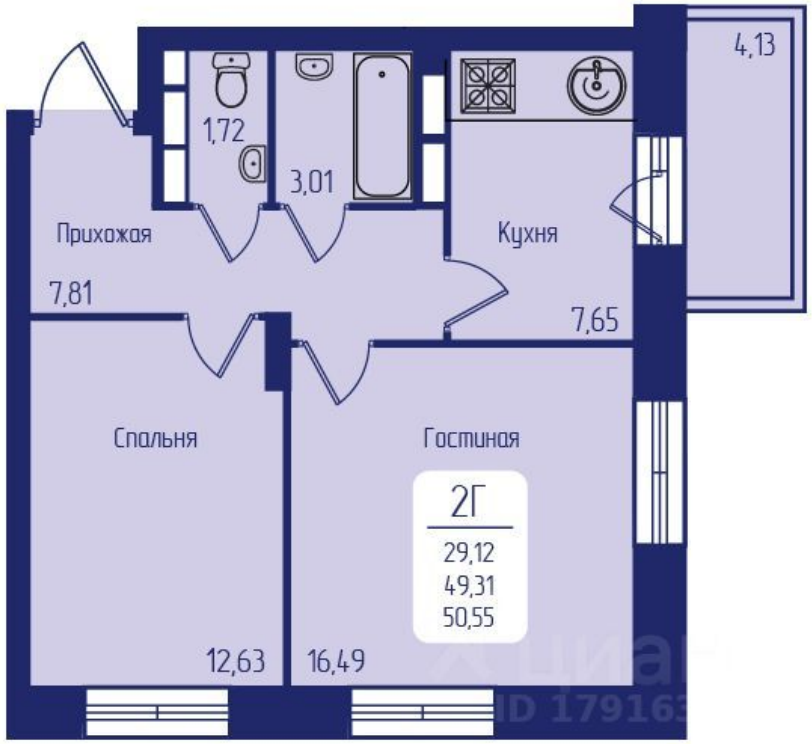
Планировки

1-к.квартира, 38.42 м², 10 эт.

от ₽ 4 533 560

Количество комнат	1
Общая площадь	38.42 м²
Стоимость за м²	₽ 118 000
Жилая площадь	12.45 м²
Площадь кухни	12.38 м²
Этаж	10
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

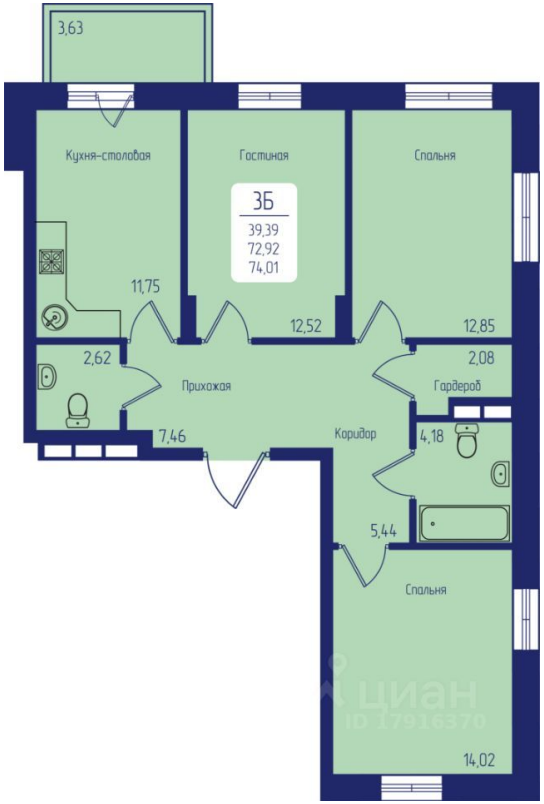


2-к.квартира, 29.12 м², 18 эт.

от ₽ 6 015 450

Количество комнат	2
Общая площадь	29.12 м²
Стоимость за м²	₽ 206 575
Жилая площадь	50.55 м²
Площадь кухни	7.65 м²
Этаж	18
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки



3-к.квартира, 74.01 м², 2 эт.

от ₽ 7 771 050

Количество комнат	3
Общая площадь	74.01 м²
Стоимость за м²	₽ 105 000
Жилая площадь	39.39 м²
Площадь кухни	11.75 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон