

Продажа

**Продается комната с хорошим
ремонтom**

Красноярск,

ул Маерчака, д 14

💎 **₽ 2 300 000**

Продаётся просторная, светлая студия 19 м² в 5 минутах от центра города!

Комната в отличном состоянии, с выходом на балкон

Санузел в плитке, есть бойлер, установлена ванна и система от протечек по датчикам.

В комнате поменяна вся электропроводка.

Стены выровнены под обои, новый натяжной потолок с точечными светильниками.

В комнате остается вся мебель и бытовая техника.

Особенно хорошо подойдет для сдачи в аренду, легко сдается 15-17т.р

Местоположение с мощной инфраструктурой: вблизи СФУ Юридического института, два бизнес центра и все необходимое в шаговой доступности.

Рядом остановка, магазины, удобная транспортная развязка.

Дом кирпичный, чистый подъезд на чипе. Все соседи хорошие, тихие люди.

Рассмотрим наличный расчет.

Поможем оформить ипотеку у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Звоните, покажем в удобное для вас время!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **18 м²**
Площадь кухни: **4 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1956 г.**
Жилая площадь: **14 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Вид из окон: **во двор**

