

Продажа

Классная квартира в продаже!

Красноярск,

Линейная, 99

 **₽ 4 000 000**

В продаже чистая и аккуратная 1-комнатная квартира с косметическим ремонтом!

Находится в панельном доме 2011 года постройки (тогда качество постройки еще было на уровне в сравнении с нынешними) и расположен в новом Центральном районе города Красноярска м-н Покровский.

Данный район с уже сложившейся развитой инфраструктурой:

- Благоустроенный двор с детской площадкой
- Во дворе современная школа №153
- В доме магазин Пятерочка
- Поблизости в шаговой доступности ТЦ Покровский, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта
- Хороший плюс расположения дома также в том, что округе уже все застроено поэтому не будет надоедать шум от стройки.

Сама квартира имеет грамотную планировку и огромную лоджию в 8 кв.м, где можно будет хранить вещи, а также проводить свой досуг на личное усмотрение каждого)

Мебель и технику можно оставить по вашему желанию, в аренду квартира никогда не сдавалась, а причина продажи такой интересной квартиры в простой ненадобности - отличный вариант заехать и жить, или же для сдачи в аренду.

Квартира готова к продаже, юридически чистая и никто не прописан.

Помощь в оформлении ипотеки по самой низкой ставке у банков партнеров без первоначального взноса, а также помощь с подтверждением дохода и официальным трудоустройством.

Звоните, договоримся на просмотр в удобное для вас время!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **32 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **2011 г.**
Жилая площадь: **13 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **панельный**

